

Mieszkanie, 3 pok., 112 m², Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **595 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **112,00**
m²



Na sprzedaż przestronne i słoneczne **mieszkanie o powierzchni około 112 m²**, położone w samym sercu Szczecina.

To idealna propozycja dla osób ceniących połączenie świetnej lokalizacji w centrum i historycznego charakteru kamienicy.

Lokal nadaje się do częściowego remontu.

Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

- trzech pokoi o powierzchni około 27 m², 26 m² i 25 m², z salonu wyjście na balkon
- przestronnej kuchni z częścią jadalnianą o powierzchni około 11 m²,
- łazienki wyposażonej w wannę około 6 m²,
- pomieszczenia gospodarczego mogącego pełnić funkcję garderoby lub drugiej łazienki około 6 m²,
- funkcjonalnego korytarza około 9 m².

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Budynek również przeszedł modernizację - odnowiono elewację oraz wyremontowano balkony. Miesięczny czynsz dla dwuosobowej rodziny wynosi około 640 zł. Dodatkowo płatne są jedynie media według zużycia - prąd i gaz.

Nieruchomość znajduje się w **doskonałej lokalizacji**.

W najbliższym otoczeniu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, sklepy oraz wszystkie udogodnienia centrum miasta.

Pod budynkiem obowiązuje strefa parkowania B na której z łatwością zaparkujemy samochód.

To wyjątkowa oferta dla osób poszukujących dużego mieszkania, w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji Szczecina.

Zapraszam do kontaktu oraz umówienia prezentacji.


KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34525	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	112, 00 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	5 312, 50 PLN	Cena 	595 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

640, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl