Piotr Jurkowski
(ARKA NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 26541

tel.: 508 382 979
email: piotr@arka.szczecin.pl

Pomorzany/3 pok./balkon/gotowe do zamieszkania

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pomorzany, ul. Sierpowa

cena **2 600** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **56,80 m²**



Przestronne 3 pokoje z balkonem i widokiem na zieleń | Pomorzany | Gotowe do zamieszkania
Szukasz komfortowego mieszkania w spokojnej okolicy, a jednocześnie z wygodnym dostępem do miasta? Ta oferta może być właśnie dla Ciebie!
Na wynajem atrakcyjne, w pełni umeblowane mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 56,80 m2, położone na 3. piętrze zadbanego budynku z 2007 roku przy ul. Sierpowej na Pomorzanach.
Mieszkanie jest jasne, funkcjonalne i gotowe do wprowadzenia od zaraz. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia komfort codziennego życia zarówno parze, rodzinie, jak i osobom pracującym zdalnie.
Dużym atutem nieruchomości jest balkon z przyjemnym widokiem na zieleń. Brak ruchliwych ulic w bezpośrednim sąsiedztwie sprawia, że można tu cieszyć się ciszą i spokojem po intensywnym dniu.
Najważniejsze atuty:
✔ 3 niezależne pokoje
✔ powierzchnia 56,80 m2
✔ pełne umeblowanie
✔ balkon z widokiem na zieleń

✔ budynek z 2007 roku
✔ ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
✔ spokojna lokalizacja
✔ blisko przystanków komunikacji miejskiej
✔ mieszkanie gotowe do zamieszkania
Łazienka wyposażona jest w wygodną kabinę prysznicową. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, tereny zielone oraz przystanki komunikacji miejskiej zapewniające szybki dojazd do centrum miasta i innych dzielnic Szczecina.
Opłaty:

- czynsz najmu: 2.800 zł/miesięcznie,
- czynsz administracyjny: ok. 630 zł/miesiąc (dla 2 osób),
- kaucja: 3.500 zł.

Preferowany najem okazjonalny na okres minimum 12 miesięcy z możliwością przedłużenia umowy.
Oferta dla osób bez zwierząt.
Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji. To mieszkanie warto zobaczyć na żywo!

Spacious 3-room apartment with a balcony and a view of the greenery | Pomorzany | Ready to move in
Looking for a comfortable apartment in a quiet neighborhood with easy access to the city? This offer may be just for you!
For rent: an attractive, fully furnished 3-room apartment with an area of 56.80 m2, located on the 3rd floor of a well-maintained building from 2007 on Sierpowa Street in Pomorzany.
The apartment is bright, functional, and ready to move in immediately. The well-thought-out layout ensures comfortable daily living for couples, families, and those working remotely.
A major advantage of the property is the balcony with a pleasant view of the greenery. The lack of busy streets in the immediate vicinity allows you to enjoy peace and quiet after a busy day.
Key advantages:
✔ 3 independent rooms
✔ area 56.80 m2
✔ fully furnished
✔ balcony with a view of the greenery
✔ building from 2007
✔ heating and hot water from the municipal network
✔ quiet location
✔ close to public transport stops
✔ apartment ready to move in
The bathroom is equipped with a comfortable shower. Nearby, you"ll find shops, services, green spaces, and public transportation stops, providing quick access to the city center and other districts of Szczecin.
Fees:

- rent: PLN 2,800/month,
- administrative rent: approx. PLN 630/month (for 2 people),
- deposit: PLN 3,500.

Occasional rental preferred for a minimum period of 12 months with the possibility of extending the contract.
Offer for people without pets.
Please contact me to schedule a viewing. This apartment is worth seeing in person!

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26687	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	56, 80 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena	2 600, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	16.06.2026	Czynsz administracyjny
630, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**