

Lokal, 35 m², parter, Szczecin Warszewo

Lokal na wynajem - Szczecin, Warszewo

cena **5 500** zł

pow. całkowita: **35,00 m²**



Do wynajęcia cały pawilon położony przy jednej z głównych ulic Warszewa w miejscu o dużym natężeniu ruchu pieszego i nie tylko (czytelna lokalizacja).

Na powierzchnię pawilonu (35 m²) składa się:

- powierzchnia sprzedażowo - handlowa (około 31-32 m²), z dużą witryną i przeszklonymi drzwiami wejściowymi,
- nieduże zaplecze (wydzielona toaleta z umywalką oraz korytarzyk).

Ściany i dach pawilonu docieplone, wewnątrz roleta antywłamaniowa, okna podwójne PCV.

Ogrzewanie elektryczne plus klimatyzacja, która zimą grzeje latem chłodzi.

Do lokalu jest przydzielone miejsce parkingowe (płatne 174 PLN brutto z 23% podatkiem Vat).

Podana cena czynszu najmu jest ceną netto (należy doliczyć 23% podatek VAT)

Dodatkowe koszty to prąd, śmieci, woda.

informacje ogólne

Symbol	LGR21977	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	35, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	1
Rodzaj budynku	PAWILON	Rok budowy	2000
Materiał ścian	MIESZANY	Cena ?	5 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	INNA	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl