

Mieszkanie, 3 pok., 82 m2, Lubieszyn

Mieszkanie na sprzedaż - Lubieszyn

cena **40 000 €**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **82,00 m²**



Na sprzedaż udział wynoszący 1/6 części budynku wielorodzinnego, z którym związane jest wyłączone korzystanie z przestronnego mieszkania 3-pokojowego o powierzchni całkowitej wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynoszącej ok. 82 m2 (powierzchnia użytkowa mieszkania - 61 m2)

Lokal składa się z:

- trzech pokoi,
- osobnej kuchni,
- łazienki,
- przedpokoju,
- piwnicy,

części ogrodu do wyłącznego użytkowania.

Mieszkanie wymaga remontu i własnej aranżacji. Ogrzewanie z tradycyjnego pieca kaflowego.

Nieruchomość położona jest w niemieckim mieście Pasewalk, zaledwie około 40 km od Szczecina. To spokojne miasto w kraju związkowym Meklemburgia-Pomorze Przednie, oferujące pełną infrastrukturę niezbędną do codziennego życia. W Pasewalk znajdują się sklepy, supermarkety, szkoły, punkty usługowe, restauracje oraz liczne tereny zielone. Miasto posiada także ważny węzeł kolejowy z bezpośrednimi połączeniami m.in. do Berlina, Stralsundu oraz Szczecina, co zapewnia wygodną komunikację zarówno dla osób pracujących w Niemczech, jak i w Polsce.

Wśród lokalnej gastronomii znaleźć można restauracje, pizzerie i lokale serwujące kuchnię grecką oraz niemiecką.

Dodatkowym atutem miejscowości są zabytkowe bramy miejskie, historyczne centrum, muzeum miejskie oraz liczne wydarzenia kulturalne organizowane przez cały rok.

Cena: 40 000 EUR - do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę


www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29328	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	82, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	PIEC
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935

Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Cena za m2	2 071, 30 PLN	Cena 	169 848, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	BOJLER		Nieruchomość dostępna od
13.06.2026	Czynsz administracyjny	106, 15 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl