

Mieszkanie, 3 pok., 68 m<sup>2</sup>, Bezzrecze

**Mieszkanie na sprzedaż** - Bezzrecze, ul. Kminkowa

cena **850 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **67,95 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż przestronne, bezzczynszowe mieszkanie 3/4-pokojowe, położone na pierwszym piętrze nowoczesnego budynku czterolokalowego wybudowanego w 2019 roku w Bezzreczu pod Szczecinem.

Do lokalu przynależą dwa miejsca parkingowe zlokalizowane bezpośrednio przed budynkiem.

Budynek został wykonany z bloczków silikatowych i ocieplony 10cm warstwą styropianu, co zapewnia dobrą izolację termiczną, komfort użytkowania i niskie rachunki przez cały rok. W mieszkaniu zamontowano energooszczędne okna PCV trzyszybowe.

Lokal wyposażony jest w ogrzewanie wodne podłogowe, zasilane nowoczesnym kondensacyjnym piecem gazowym marki Viessmann. Dodatkowym atutem są indywidualne czujniki temperatury w pomieszczeniach oraz możliwość zdalnego sterowania ogrzewaniem przez internet.

Na poddaszu został dodatkowo urządzony niewielki czwarty pokój, który doskonale sprawdzi się jako gabinet do pracy, pokój hobby lub przestrzeń dla gości. Pomieszczenie zostało ocieplone wełną mineralną oraz wyposażone w ogrzewanie podłogowe zasilane z tego samego pieca gazowego, co pozostała część mieszkania.

W mieszkaniu wykonano instalację telewizji satelitarnej, a także istnieje możliwość podłączenia światłowodu, co zapewnia szybki dostęp do internetu.

Mieszkanie jest bezczynszowe. To idealna propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego, ekonomicznego w utrzymaniu mieszkania bez dodatkowych opłat.

Powierzchnia:

- Salon z aneksem: 27,27m<sup>2</sup>
- Przedpokój: 4,45m<sup>2</sup>
- Łazienka: 4,88m<sup>2</sup>
- Sypialnia 1: 12,15m<sup>2</sup>
- Sypialnia 2: 10,23m<sup>2</sup>
- Klatka schodowa: 8,97m<sup>2</sup>
- Gabinet: ~8,0m<sup>2</sup>

Zapraszamy na prezentacje.

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!

na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości [www.360investment.pl](http://www.360investment.pl)


-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:  
Piotr Bury (licencja nr.18874)

-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860)  
Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257)

-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	INS22108	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	67,95 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2019
Materiał ścian	SILIKAT	Cena za m <sup>2</sup>	12 509,20 PLN
Cena 	850 000,00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie

MOŻLIWE

## informacje dodatkowe

---

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

15.06.2026

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)