

Mieszkanie, 3 pok., 84 m<sup>2</sup>, Szczecin Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Centrum, ul. Aleja Wojska Polskiego

cena **1 390 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **84,00 m<sup>2</sup>**



Apartament z ogródkiem przy Parku Kasprowicza - 84 m<sup>2</sup> | Szczecin

Na sprzedaż wyjątkowy apartament o powierzchni 84 m<sup>2</sup>, położony na parterze kameralnego budynku apartamentowego z cegły z 2008 roku, zlokalizowanego praktycznie w centrum Szczecina, tuż przy Parku Kasprowicza.

Mieszkanie składa się z 3 przestronnych pokoi z możliwością przywrócenia pierwotnego układu 4 pokoi, dzięki czemu łatwo dostosować je do potrzeb nowego właściciela. Kuchnia została wyposażona w wysokiej jakości meble oraz sprzęt renomowanej niemieckiej firmy.

Atuty nieruchomości: □- doskonała lokalizacja - blisko centrum i terenów rekreacyjnych, □- prywatny ogródek, □- miejsce postojowe w garażu podziemnym, □- budynek bez barier architektonicznych, □- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, □- teren ogrodzony i monitorowany, □- niski czynsz administracyjny - ok. 500 zł.

To idealna propozycja dla rodzin z dziećmi, par, osób starszych oraz wszystkich, którzy cenią komfort, bezpieczeństwo i bliskość miasta, a jednocześnie chcą mieszkać w spokojnym, zielonym otoczeniu.

Cena: 1 390 000 zł.

Zapraszam do kontaktu. Chętnie udzielę dodatkowych informacji i umówię prezentację.

Zdjęcia mieszkania udostępniam zainteresowanym osobom po kontakcie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	KOM33026	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	84, 00 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	16 547, 62 PLN
Cena 	1 390 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Alarm
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
500, 00 PLN			



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)