Agnieszka Boruń-Spaleniak
(Grand Nieruchomości)
nr licencji: 11698

tel.: 505773895
email: agnieszka@nieruchomoscigrand.pl

Mieszkanie 2 pokojowe, 1 piętro, os. Przylesie

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Przylesie, ul. Tuwima

cena **285 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **37,60 m²**



Mieszkanie 2 pokojowe, o powierzchni: 37,60 m2, położone na I piętrze, w budynku czterokondygnacyjnym w Koszalinie, przy ul. Tuwima.

Mieszkanie idealne na start, jako inwestycja pod wynajem lub do zamieszkania.

Lokalizacja nieruchomości gwarantuje szybki dostęp do infrastruktury miasta.

Mieszkanie, słoneczne, rozkładowe z niezależnym wejściem do każdego z pomieszczeń.

Standard wykończenia:

W pokojach: na podłodze parkiet, ściany: malowane

Kuchnia: na podłodze terakota, ściany: malowane oraz pas glazury. Meble kuchenne, lodówka, kuchenka z piekarnikiem pozostają na wyposażeniu mieszkania.

Łazienka połączona z wc: wanna, wc, glazura + terakota.

Przedpokój: na podłodze parkiet, ściany malowane, wnęka zabudowana szafą.

Dodatkowe informacje: Okna drewniane nowszego typu z żaluzjami okiennymi. Wystawa okienna na stronę południową.Mieszkanie posiada balkon oraz piwnicę.Ogrzewanie: miejskie.Instalacja elektryczna starszego typu.Woda ciepła z ciepłociągu.Pełna infrastruktura w zasięgu ręki: sklepy, przedszkole, szkoła, aptek, plac zabaw, przystanek autobusowy itp., teren zielony.Przed budynkiem parking ogólnodostępny.Możliwość pozostawienia umeblowania. Szybkie wydanie nieruchomości.

Czynsz do Spółdzielni "Przylesie`: 353 zł (w tym: fundusz remontowy, centralne ogrzewanie, eksploatacja, konserwacja instalacji C.O. CCW., konserwacja instalacji domofonowej, konserwacja RTV, podgrzewanie zimnej wody -opłata stała, opłata za części wspólne, punkt świetlny).

Dodatkowo: śmieci w zależności od ilości zamieszkujących osób, energia, woda ciepła i zimna, gaz wg. zużycia.

Zapraszam na wirtualny spacer:

https://my.matterport.com/show/?m=KRHzuvPkKuR

Na prezentacje umawia Pośrednik.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660456	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 60 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Rok budowy	1971
Cena	285 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**