

# Warszewo działka budowlana z planem przestrzennym

Działka na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Traszki

cena **1 250 000** zł

pow. działki: **1 437,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż działka budowlana przy lesie - Warszewo - Wkrzańska, MPZP.

W ofercie sprzedaży działka budowlana o powierzchni 1437 m<sup>2</sup> w Szczecinie, w dzielnicy Warszewo na osiedlu Wkrzańskim.

Obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Warszewo - Wkrzańska.

Teren elementarny **P.W.5013.MN,U**

- przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych;
- powierzchnia zabudowy zakłada 30 %;
- powierzchnia terenu biologicznego zakłada 50%;
- wysokość zabudowy od 7 do 10 metrów;

- dachy dwuspadowe od 30 do 40 stopni nachylenia.

**Dostępne media: prąd oraz woda na działce.** Klasa użytku RIVa.

Lokalizacja idealna dla osób ceniących otoczenie zieleni jak i bliską odległość istotnych punktów infrastruktury miejskiej takich jak szkoły czy sklepy. Dogodny dojazd do centrum, około 15 minut samochodem do Centrum Handlowego Galaxy.

**Nie szukaj dalej ! oferta na wyłączność.**

Serdecznie zapraszam.


KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.




Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	ELT34524	Powierzchnia działki	1 437, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	869, 87 PLN	Cena 	1 250 000, 00 PLN

## uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg			

## informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	37, 00
Długość działki (mb.)	52, 60	Droga dojazdowa	ASFALTOWA



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)