

## Obniżka ceny! 3 pokoje w Policach!

**Mieszkanie na sprzedaż** - Police, ul. Robotnicza

cena **359 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **61,76 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż 3 -pok. mieszkanie do remontu | Police, Osiedle Dąbrówka I 61,76 m<sup>2</sup>

Szukasz mieszkania z potencjałem, które zaaranżujesz po swojemu? Oto przestronne 3-pokojowe mieszkanie o dużej powierzchni 61,76 m<sup>2</sup> na 2. piętrze w niskim bloku- to idealna propozycja dla osób, które cenią sobie możliwość samodzielnej aranżacji.

Mieszkanie ma 3 pokoje, oddzielną kuchnię, łazienkę i piwnicę, szczegóły nieruchomości:

- Pokój dzienny - ok. 23,8 m<sup>2</sup>
- Pierwsza sypialnia - ok. 10 m<sup>2</sup>
- Druga sypialnia - ok. 10,70 m<sup>2</sup>
- Kuchnia - ok. 8,25 m<sup>2</sup>
- Łazienka z prysznicem i WC - ok. 4,24 m<sup>2</sup>
- Korytarz - ok. 5,5 m<sup>2</sup>

Czynsz administracyjny 445 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca dwuobiegowego. Do mieszkania przynależy piwnica - 7,45 m<sup>2</sup>

Lokalizacja - położone jest w jednej z najbardziej wygodnych i zielonych części Polic. To idealne miejsce dla osób, które chcą mieszkać spokojnie, a jednocześnie mieć wszystko, czego potrzeba, dosłownie kilka kroków od domu.

Atuty lokalizacji:

- Codzienna wygoda w zasięgu kilku minut  
W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, markety, punkty usługowe, a także przedszkola i żłobki. Wszystko, co potrzebne do komfortowego życia, jest dosłownie pod ręką.
- Świetna komunikacja  
Przystanki autobusowe zapewniają szybki i wygodny dojazd do centrum Polic oraz w kierunku Szczecina. Lokalizacja pozwala sprawnie poruszać się po całym mieście i okolicy.
- Restauracje i kawiarnie tuż obok  
Po pracy możesz wyskoczyć na obiad, kawę lub spotkanie ze znajomymi - w okolicy nie brakuje przytulnych lokali i miejsc, gdzie można miło spędzić czas.

To miejsce stworzone dla osób ceniących spokój i kontakt z naturą. W pobliżu znajdują się tereny zielone, alejki spacerowe oraz place zabaw - idealne dla rodzin z dziećmi, osób aktywnych i wszystkich, którzy lubią odpocząć na świeżym powietrzu!

Zapraszamy do kontaktu.

Z NAMI KUPISZ KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ ORAZ POMOŻEMY CI W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA NAJBARDZIEJ KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA CIEBIE.

KUPUJĄC Z NAMI OTRZYMUJĄ PAŃSTWO

KUPONY RABATOWE DO WYBRANYCH SKLEÓW NA MATERIAŁY BUDOWLANO-WYKOŃCZENIOWE.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	RBP20090	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 76 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m <sup>2</sup>	5 812, 82 PLN
Cena 	359 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umebłowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	445, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)