

Cichy dom wolnostojący przy lesie blisko Szczecina

Dom na sprzedaż - Bolechowo

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **118,70**
m²

pow. działki: **1 057,00**
m²



Na sprzedaż dom wolnostojący z 1930 roku, położony w **Bolechowie** gminie Goleniów, na działce **1057 m²**, z budynkiem gospodarczym i 3 garażami blaszanymi. Nieruchomość położona bezpośrednio przy lesie, idealna dla osób szukających spokoju i kontaktu z naturą, a jednocześnie w dobrym punkcie komunikacyjnym:

- **Goleniów - 7 km (ok. 10 minut)**
- **Szczecin - ok. 25 km (ok. 25 minut)**
- **Stargard - ok. 30 km (ok. 30 minut)**
- szybki dojazd nad morze - ok. 1 godziny

Na przełomie 2011/2012 roku dom przeszedł kapitalny remont, wymieniono okna, instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne i ogrzewanie. Nieruchomość wymaga jeszcze drobnych prac wykończeniowych i poprawek.

Układ domu Parter:

- **ganek - ok. 8 m²**

- **przedpokój - ok. 7,60 m2**, terakota z ogrzewaniem podłogowym, ściany częściowo glazura
- **salon - ok. 14 m2**, panele, ściany malowane
- **pokój z piecem kaflowym - ok. 21 m2**, panele, ściany malowane
- **kuchnia - ok. 12,5 m2**, terakota, częściowo glazura
- **łazienka - ok. 7,8 m2**, WC, wanna, prysznic, bidet, terakota z ogrzewaniem podłogowym

Piętro:

- **korytarz - ok. 4,5 m2**, wykładzina, ściany malowane
- **sypialnia 1 - ok. 12 m2**, panele, ściany malowane
- **sypialnia 2 - ok. 15 m2**, wykładzina, ściany malowane, miejsce na szafę w zabudowie
- **dodatkowe pomieszczenie - ok. 5,5 m2**, garderoba/druga łazienka

Ogrzewanie

- CO własne z kuchni na drewno/węgiel z płaszczem wodnym oraz ciepła woda użytkowa.
- piec kaflowy

Media

- prąd, woda
- światłowód Orange

Dodatki

- **działka 1057 m2**
- **budynek gospodarczy + 3 garaże**
- **staw łowiecki w odległości 400 m**
- **pobliski Goleniowski Park Przemysłowy**

Dom wolnostojący przy lesie, w spokojnej okolicy, z szybkim dojazdem do Szczecina i Goleniowa. Idealny dla osób szukających ciszy i kontaktu z naturą.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentacje!

Z NAMI KUPISZ KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ ORAZ POMOŻEMY CI W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA NAJBARDZIEJ KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA CIEBIE.

KUPUJĄC Z NAMI OTRZYMUJĄ PAŃSTWO

KUPONY RABATOWE DO WYBRANYCH SKLEÓW NA MATERIAŁY BUDOWLANO-WYKOŃCZENIOWE.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RBP20085	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	118, 70 m ²	Powierzchnia użytkowa	118, 70 m ²
Powierzchnia działki	1 057, 00 m ²	Rok budowy	1930
Ilość pięter	2	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV

Cena za m2

5 888, 80 PLN

Cena 

699 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Typ kuchni

ODDZIELNA

Liczba łazienek

1

Droga dojazdowa

ASFALTOWA

Źródło c.w.

PIEC WĘGLOWY/DREWNO

Ogrzewanie

C.O. WĘGLOWE, C.O.
WŁASNE, INNE, PALIWO
STAŁE, PIEC

Garaż

✓

instalacje

Monitoring

✓

Energia elektryczna

✓

Podłączony wodociąg

✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl