

Brązowa 4 pok, parter, ogródek

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowe, ul. Brązowa

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **74,60 m²**



Przestronne i funkcjonalne 4 pokoje na os. Bukowym - idealne dla rodziny! - balkon, ogródek, duża piwnica.

Szukasz mieszkania, które łączy spokój osiedlowej lokalizacji z funkcjonalnym układem? Prezentujemy na sprzedaż komfortowe, rozkładowe mieszkanie o powierzchni **74,6 m²**, położone na parterze niskiego bloku przy ul. Brązowej w Szczecinie. To doskonała propozycja dla rodziny szukającej gotowego do wprowadzenia lokalu w lubianej dzielnicy.

Kluczowe atuty nieruchomości:

- **Optymalny metraż i układ:** Przestrzeń podzielona na cztery pokoje, co zapewnia prywatność każdemu domownikowi (metraż pokoi 27/8,7/9,4/11,5)
- **Stan techniczny:** Mieszkanie jest w idealnym stanie, zadbane i gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.
- **Wygodny parter:** Idealne rozwiązanie dla rodzin z dziećmi, osób starszych oraz osób ceniących łatwy dostęp do mieszkania.

- **Atmosfera:** Jasne, ustawne wnętrza, które łatwo zaaranżować według własnego gustu.
- **Lokalizacja:** Osiedle Bukowe to ceniona lokalizacja z pełną infrastrukturą - w pobliżu sklepy, punkty usługowe, tereny rekreacyjne oraz dostęp do komunikacji miejskiej.

Szczegóły techniczne:

- **Powierzchnia:** 74,6 m²
- **Liczba pokoi:** 4
- **Piętro:** 0/4 (niski blok)
- **Rok budowy:** 1995
- **Czynsz administracyjny:** 1200,00 PLN duże zwroty, zaliczki na ogrzewanie i wodę z sieci miejskiej
- **Stan prawny:** Własność

To mieszkanie to przemyślana inwestycja w komfort życia. Dzięki funkcjonalnemu rozkładowi i bardzo dobremu utrzymaniu, jest to oferta, która zadowoli nawet najbardziej wymagających klientów. Mieszkanie wyłącznie w naszym biurze. Zapraszamy do kontaktu.

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!

na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości www.360investment.pl

-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:
Piotr Bury (licencja nr.18874)

-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860)
Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257)

-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INS22101	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	74, 60 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1995
Materiał ścian	PUSTAK	Cena za m ²	10 053, 62 PLN
Cena 	750 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

DREWNIANE STARY TYP

Nieruchomość dostępna od

20.05.2026

Czynsz administracyjny

1 200, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl