

Mieszkanie, 1 pok., 29 m2, Szczecin Niebuszewo

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Niebuszewo, ul. Bł. Wincentego Kadłubka

cena **310 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **28,90 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **28,9 m2**, położone na **3. piętrze** budynku przy ul. **Kadłubka**.

Lokal składa się z:

- pokoju,
- kuchni,
- korytarza,
- łazienki.

Do mieszkania przynależy **piwnica**.

Mieszkanie zostało odświeżone. Warto podkreślić, że lokal był **przez cały czas wynajmowany**, co potwierdza jego atrakcyjność jako nieruchomości inwestycyjnej.

## Opłaty:

- czynsz: 400 zł miesięcznie,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- dodatkowo płatne: prąd i gaz.

## Atuty nieruchomości:

- nowa winda w budynku,
- funkcjonalny układ pomieszczeń,
- przynależna piwnica,
- sklepy, punkty usługowe i komunikacja w najbliższej okolicy.

To propozycja zarówno dla osób szukających własnego mieszkania, jak i dla inwestorów poszukujących lokalu pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	NEW20142	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	28, 90 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	10
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1972
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	10 726, 64 PLN
Cena 	310 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

## informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od 10.06.2026

Czynsz administracyjny

400, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)