

Mieszkanie, 2 pok., 35 m², Szczecin Drzetowo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Drzetowo, ul. Emilii Plater

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **34,68 m²**



Na sprzedaż funkcjonalne, mieszkanie o powierzchni **34.68m²**, położone na **4** piętrze niskiego bloku z lat 80. przy ul. **Emilii Plater** w Szczecinie.

Lokal sprawdzi się zarówno jako mieszkanie dla siebie, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Forma własności:

Własność - udział w gruncie.

Układ mieszkania:

- pokój dzienny (przechodni) z wyjściem do kuchni oraz do sypialni,
- sypialnia,
- oddzielna kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty AGD,

- łazienka z wanną i WC,
- korytarz,

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Standard:

Mieszkanie jest do remontu, co daje nowemu właścicielowi możliwość urządzenia wnętrza według własnych potrzeb i gustu.

Ogrzewanie i koszty:

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej.

Opłaty: czynsz do spółdzielni: ok. 900 zł (w tym fundusz remontowy, woda i ścieki), prąd według zużycia.

Budynek:

Budynek jest po termomodernizacji i wyposażony w cyfrowy domofon.

Parkowanie:

Nieruchomość znajduje się poza strefą płatnego parkowania, co jest dużym udogodnieniem dla mieszkańców posiadających samochód.

Lokalizacja:

Dużym atutem mieszkania jest bardzo dobra komunikacja z centrum Szczecina. Dojazd samochodem do centrum zajmuje około 4 minuty.

W okolicy znajdują się punkty handlowo-usługowe, komunikacja miejska oraz pełna infrastruktura potrzebna do wygodnego życia.

Dlaczego warto?

- do własnej aranżacji - sam decydujesz jak mieszkasz!
- miejskie ogrzewanie i ciepła woda,
- budynek po termomodernizacji,
- dobra komunikacja z centrum,
- dobra propozycja inwestycyjna pod wynajem.

Zapraszam na prezentację!

Klucze w biurze.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20600	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	34, 68 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980

Materiał ścian

CEGŁA

Cena za m2

8 621, 68 PLN

Cena 

299 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

900, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl