

Mieszkanie, 2 pok., 54 m<sup>2</sup>, Police

**Mieszkanie na sprzedaż** - Police, ul. Stefana Roweckiego

cena **439 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,39 m<sup>2</sup>**



Oferujemy Państwu na sprzedaż funkcjonalne, rozkładowe mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 54,39 m<sup>2</sup>, położone na 2 piętrze niskiego, kameralnego bloku w Policach.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny, jasny salon z wyjściem na duży balkon
- ustawna sypialnia,
- duża, kwadratowa kuchnia z miejscem na stół jadalniany,
- łazienka,
- oddzielne WC,
- funkcjonalny przedpokój.

W pokojach oraz przedpokoju ściany zostały wygładzone i pomalowane, na podłogach położono estetyczne panele. Łazienka i WC wykończone są w glazurze i terakocie. Przestronna kuchnia w kształcie kwadratu została starannie wykończona - ściany są gładkie i pomalowane, na podłodze terakota.

Lokal jest bardzo zadbane, jasny i gotowy do wprowadzenia. Do mieszkania przynależy piwnica, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Forma własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Zarządcą nieruchomości jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Chemik”.

Czynsz administracyjny wynosi około 850 zł miesięcznie.

Dodatkowe opłaty stanowią jedynie prąd według indywidualnego zużycia.


Budynek znajduje się w spokojnym i zielonym otoczeniu.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest także bardzo dobra komunikacja z centrum Polic oraz dogodny dojazd do Szczecina.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	HAC22960	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 39 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 071, 34 PLN	Cena 	439 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

## informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	850, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)