

## 2-pok mieszkanie na Pogodnie z balkonem.

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Pogodno, ul. Adama Mickiewicza

cena **574 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,13 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż komfortowe, 2-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 5,29m<sup>2</sup> położone w prestiżowej i spokojnej dzielnicy Pogodno w Szczecinie.

Nieruchomość znajduje się na 2. piętrze kameralnego, 3-piętrowego apartamentowca z 2007 roku. Budynek jest zadbane, a jego nowoczesna architektura doskonale wpisuje się w zielone otoczenie.

Mieszkanie jest bardzo jasne i słoneczne dzięki ekspozycji okien na stronę południową. Z balkonu oraz okien rozpościera się przyjemny widok na zielenie, co zapewnia ciszę i komfort - bez uciążliwości ruchliwych ulic.

Na powierzchnię 47,13m<sup>2</sup> składają się :

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia
- Łazienka
- Przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica 3,35m<sup>2</sup> + 15 000zł

Miejsce postojowe w garażowcu pod budynkiem + 100 000zł .

To idealna propozycja zarówno dla osób szukających spokojnego miejsca do życia, jak i dla inwestorów.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

### **W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:**

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.


Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

**[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	HES29322	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 13 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m <sup>2</sup>	12 179, 08 PLN
Cena 	574 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

## informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

310, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)