

86,4 m2 komfortu/2 balkony/2 łazienki/2 garderoby

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Łucznicza

cena **860 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **86,40 m²**



86,4 m2 komfortowej przestrzeni /2 balkony/2 łazienki/2 garderoby/zamknięte osiedle

Na sprzedaż duże, funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 86,4 m2 położone na 1 piętrze nowoczesnego budynku z 2006 roku, na zamkniętym osiedlu .

Mieszkanie spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, dzięki czemu istnieje możliwość zakupu również przez obywateli spoza Unii Europejskiej - bez konieczności uzyskiwania zgody Ministerstwa.

Przestronny salon z wyjściem na balkon, ogromna ilość światła oraz bardzo wygodny układ pomieszczeń. Mieszkanie jest świeżo odmalowane - ściany i sufity zostały wygładzone i pomalowane na biało, dzięki czemu wnętrze jest jasne, czyste i gotowe do własnej aranżacji. Wymieniono instalację elektryczną.

To idealna propozycja dla rodziny, pary pracującej zdalnie albo osób, które po prostu nie chcą żyć

ciasno.

- 86,4 m²
- 3 pokoje
- 2 balkony
- 2 łazienki
- 2 garderoby
- 1 piętro / 4
- budynek z 2006 roku
- zamknięte osiedle
- nowa elewacja
- ogrzewanie miejskie
- parking za szlabanem
- wydanie od razu
- możliwość zakupu przez obywateli spoza UE

Ogromnym atutem mieszkania są dwie łazienki - jedna z nich po generalnym remoncie.
Dwie garderoby rozwiązują problem przechowywania, a dwa balkony dają dodatkową przestrzeń do odpoczynku.

Kuchnia jest duża, ustawna i wygodna w codziennym użytkowaniu - z miejscem na stół i sporą ilością zabudowy.

Lokalizacja? Jedna z najbardziej poszukiwanych części Szczecina. Niebuszewo to świetna komunikacja, sklepy, szkoła, apteki i szybki dojazd do centrum, a jednocześnie spokojna, wygodna okolica do życia.

To mieszkanie ma wszystko, czego dziś szukają kupujący:

- duży metraż,
- funkcjonalny układ,
- nowy budynek,
- gotowość do wprowadzenia,
- zamknięte osiedle,
- dwa balkony i dwie łazienki.

Takie mieszkania pojawiają się na rynku bardzo rzadko.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWONŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?


*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW35065	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	86, 40 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2006	Materiał ścian	CEGŁA
Balkon	✓	Cena za m2	9 953, 70 PLN
Cena 	860 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	09.06.2026	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	1 500, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl