

2 pokoje w centrum, taras, ogród, m. postojowe

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Strzelecka

cena **2 600** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,00 m²**



Ul. Strzelecka, blisko ul. 5 go Lipca i Jagiellońskiej. Centrum. Od 1 lipca 2026 roku do wynajęcia bardzo ładny apartament 2 pokojowy o powierzchni 35 m² z tarasem 18 m² i ogródkiem 40 m² wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym w nowym budynku z 2019 roku i niewielką komórką lokatorską 1,5 m² przy mieszkaniu.

OPIS MIESZKANIA:

Pokój z aneksem kuchennym 19 m², w tym aneks kuchenny 7,8 m² z zabudową meblową i urządzeniami AGD (piekarnik elektryczny, płyta ceramiczna, zmywarka, okap). Z pokoju wyjście na taras wyłożony deską o powierzchni 18 m² i dalej do ogrodu 40 m².

Przejście z pokoju dziennego do mniejszego pokoju 10 m² - sypialni z łóżkiem 2 osobowym o szerokości 140 cm i szafą w zabudowie 3,4 m długości też z wyjściem na ten taras.

Łazienka 4, 2 m² w hiszpańskiej terakocie i glazurze, w niej kabina prysznicowa, pralka, umywalka z szafką, lustro, toaleta.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe, w oknach rolety. Przy mieszkaniu małe pomieszczenie o po. ok. 1,5 m² na rower, albo pom. gospodarcze.

OPIS BUDYNKU: Nowy budynek z silikatowych bloczków wybudowany w 2019 roku. Do hali z miejscami

postojowymi zjazd nowoczesną windą. Mieszkanie bez barier architektonicznych.

KOSZTY: Czynsz 2600 zł plus 300 zł za miejsce postojowe, czynsz do zarządcy 365 zł dodatkowo ogrzewanie i ciepła woda z SEC-u, zimną ok. 200 zł. latem mniej, opomiarowane, woda oraz prąd miesięcznie 85 zł. Woda zimna i ścieki ok. 68 zł. Kaucja 4000 zł.


Możliwość obejrzenia po 1 lipca.

Najem okazjonalny lub na firmę.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25206	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena 	2 600, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	365, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl