

Mieszkanie dla tych, którzy mają dość miasta

Mieszkanie na sprzedaż - Sądów

cena **165 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,84 m²**



W czasach, gdy większość mieszkań oferuje jedynie balkon i widok na kolejne bloki, tutaj zyskujesz znacznie więcej - **2 POKOJE Z WIELKIM OGRODEM I MAŁYM CZYNSZEM**, oraz miejscem, w którym dzieci mogą dorastać bliżej natury, a dorośli odzyskać równowagę między pracą a życiem prywatnym.

Mieszkanie znajduje się we wsi Sądów, gmina Dolice.

Na prawie **48 m²** znajdują się:

- przestronny i dobrze nasłoneczniony **salon z balkonem francuskim**
- przytulna **sypialnia**
- **duża kuchnia** z miejscem do wspólnych posiłków - bezcenne
- **łazienka z WC**
- **przedpokój** ze sporą szafą.

Dodatkowo do mieszkania przynależy **piwnica i pomieszczenie gospodarcze / warsztat**.

Czynsz do wspólnoty wynosi ok 130 zł/m-c, dodatkowo płatne - woda, prąd i butla z gazem.

W mieszkaniu rządzi nowoczesny **piec na pellet** - koniec z marznięciem, bo spółdzielnia jeszcze nie włączyła ogrzewania.

Ty decydujesz, kiedy robisz sobie w domu tropiki, a pellet to zero brudu i czysta wygoda.

Do mieszkania możesz dokupić prywatną strefę relaksu - **ogródek, 750 m2 za 15 000 zł.**

Miejsce na kawę, rodzinnego grilla, letnie spotkania z przyjaciółmi czy własny ogródek warzywny. Możesz tu postawić basen, rozpalić ognisko albo po prostu leżeć plackiem na trawie. Twój pies będzie Cię błagał o ten zakup.

Choć mieszkasz w otoczeniu zieleni, do większych miejscowości dotrzesz szybko i wygodnie:

1. **Dolice** (gmina, PKP, markety, szkoła, przychodnia) - ok. 5 km (6 minut autem)
2. **Choszczno** - ok. 15 km (15 minut autem / 10 minut pociągiem z Dolic)
3. **Stargard** - ok. 25 km (25 minut autem / 15 minut pociągiem z Dolic)
4. **Szczecin** - ok. 60 km

Dzięki temu możesz korzystać z uroków spokojnego życia, nie rezygnując z pracy, zakupów czy atrakcji większego miasta.

Zachęcam do oglądania, a jeżeli potrzebujesz kredytu nasi eksperci znajdą dla Ciebie **BEZPŁATNIE** najlepszą ofertę na rynku.

Natomiast jeżeli Twój zakup wiąże się ze sprzedażą innej nieruchomości z przyjemnością przeprowadzę Cię przez cały proces.

Zdjęcie łazienki przedstawia wizualizację.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.


Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29320	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 84 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	PIEC
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Cena za m2	3 449, 00 PLN	Cena 	165 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Źródło c.w.

INNE

Czynsz administracyjny

130, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl