

Eleganckie 3-pokojowe mieszkanie z tarasem 16 m² i miejscem w hali garażowej |

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Sienkiewicza

cena **735 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **49,17 m²**



Opis nieruchomości

Na sprzedaż komfortowe, 3-pokojowe mieszkanie zaprojektowane z dbałością o każdy detal. Lokal znajduje się na wysokim parterze w nowoczesnym apartamentowcu z 2020 roku. Ekspozycja północno-wschodnia zapewnia przyjemne doświetlenie wnętrza bez nadmiernego nagrzewania.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone, przygotowane do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych. Całość została urządzona w spójny, funkcjonalny sposób, z myślą o wygodzie codziennego użytkowania.

Dodatkowym atutem jest przestronny taras o powierzchni 16 m², wyposażony w meble ogrodowe, stanowiący idealne miejsce do odpoczynku.

Układ pomieszczeń

- Salon z aneksem kuchennym - narożnik z funkcją spania, stół z krzesłami, telewizor 55` Smart TV
- Sypialnia główna - łóżko 160 × 200, dodatkowy telewizor
- Druga sypialnia - łóżko 140 × 200, pojemna szafa
- Łazienka - kabina prysznicowa, WC, umywalka, pralko-suszarka
- Przedpokój - szafa w zabudowie

Podstawowe informacje

- Cena: 735 000 PLN (w tym miejsce postojowe w hali garażowej)
- Powierzchnia: 49,17 m²
- Liczba pokoi: 3
- Piętro: wysoki parter / 3
- Czynsz: 550 zł/mies.
- Rynek: wtórny
- Forma własności: pełna własność
- Dostępne od: 01.09.2026 r.


Dodatkowe informacje

- Budynek z 2020 roku, konstrukcja żelbetowa
- Winda, teren zamknięty
- Ogrzewanie z kotłowni
- Okna PCV
- Certyfikat energetyczny A+
- Wyposażenie: meble, AGD, RTV
- Zabezpieczenia: drzwi i okna antywłamaniowe, domofon / wideofon
- Media: internet, telewizja kablowa

Mieszkanie idealne dla osób szukających gotowej nieruchomości bez konieczności dodatkowych inwestycji.

Niniejsza oferta ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dokładamy wszelkich starań, aby informacje dotyczące oferty były jak najbardziej precyzyjne.

informacje ogólne

Symbol	66	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	49, 17 m ²
Ilość pięter	3	Standard	BARDZO DOBRY
Balkon	✓	Cena za m2	14 948, 14 PLN
Cena 	735 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------	-----------------------	---

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl