Kazimierz Wysokiński
(Wysokińscy Media)
nr licencji: pod nadzorem nr 45

tel.: 792763241
email: nwkbiuro@gmail.com

Mieszkanie, 3 pok., 63 m2, Koszalin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Centrum, ul. Bogusława Ii

cena **452 897** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **62,85 m²**



Mieszkanie z możliwością prowadzenia usług w centrum Koszalinaul. Bogusława II

(parter w murowanej kamienicy)

Cena: 452 897 zł

Powierzchnia: 62,85 m2 | 3 pokoje

Działka: 127 m2

Dlaczego warto?

Stan bardzo dobry: Mieszkanie jest po remoncie - gładzie na ścianach, nowe okna PCV, na podłogach panele i terakota. Wchodzisz i mieszkasz (lub pracujesz)!

Mieszkanie bezczynszowe, superniska opłata (150 zł)

Ogrzewanie: Własne c.o. gazowe (piec 2-funkcyjny) - pełna kontrola nad kosztami.

Wyposażenie: W cenie nieruchomości zostaje kompletna zabudowa kuchenna.

Bezpieczeństwo: Drzwi antywłamaniowe oraz domofon.

Rozkład pomieszczeń:

* Przestronny salon (18,4 m2) oraz 2 ustawne pokoje (9,8 m2 oraz 8,7 m2)

* Duża, osobna kuchnia z oknem (14 m2)

* Łazienka z WC i oknem (4,38 m2)

* Ustawny przedpokój

Dodatkowe atuty:

Dostęp do zamykanego podwórka (tylko dla lokatorów kamienicy), 1/2 udziału w strychu oraz dostępna do użytku działka o powierzchni 127 m2!

Pełna własność hipoteczna. Mieszkanie niezamieszkałe, jest wolne od zaraz - nikt nie jest w nim zameldowany, transakcję możemy przeprowadzić natychmiast!

Przestrzeń nadaje się pod własny biznes (biuro, gabinet lekarski, kancelarię)

W kamienicy są tylko 2 lokale.

#Koszalin #NieruchomościKoszalin #MieszkanieNaSprzedaż #BiuroKoszalin #Okazja #NiskiCzynsz #MieszkanieZKamienicy

informacje ogólne

Symbol	1001417	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	62, 85 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	1
Standard	BARDZO DOBRY	Cena	452 897, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	(NIEZNANY)

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**