

Mieszkanie, 2 pok., 43 m<sup>2</sup>, Szczecin

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin

cena **2 800** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,00 m<sup>2</sup>**



Do wynajęcia nowy, komfortowy apartament 2-pokojowy w loftowym stylu w nowoczesnym apartamentowcu - Kamienica Nova II przy

ul. Narutowicza w Szczecinie. Apartament znajduje się na 3 piętrze, duży balkon, widok na skwer. Powierzchnia 42 m<sup>2</sup>- salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z wc , przedpokoju. Wysoki standard wykończenia., mieszkanie jest kompletnie umeblowane i wyposażone.

Na ścianach w salonie i kuchni, okładzina ze starej cegły, drewniane stoły i atrakcyjne oświetlenie tworzy świetną kompozycje.

W części aneksu kuchennego nowoczesna i funkcjonalna zabudowa meblowa z wyposażeniem (zmywarka, lodówka z zamrażarką, piekarnik, okap, płyta indukcyjna) , przy kuchni stół z krzesłami . W części salonu wygodna rozkładana sofa, stoliki kawowe, szafka TV, telewizor.

Sypialnia z dużym wygodnym łóżkiem , nowy dobrej jakości materac, szafki nocne i szafa w zabudowie . Łazienka wykończona w glazurze i terakocie, kabina prysznicowa, pralka. W przedpokoju szafa w zabudowie z lustrami.

Wszystkie elementy wykończenie i wyposażenia wysokiej klasy.

Na parterze budynku sklep spożywczy , w bliskiej odległości inne placówki, punkty usługowe, wyższe uczelnie,

sklepy , przychodnia, apteka, siłownia. Szybki i łatwy dostęp do przystanków komunikacji miejskiej. W budynku rowerownia , a także taras dla mieszkańców.


Koszt najmu -2800 zł m-c plus zaliczka do zarządcy ok. 300 zł m-c, dodatkowo: energia elektryczna, woda, centralne ogrzewanie - według zużycia. Kaucja w wysokości 5.000 zł. W lokalu mieszkalnym obowiązuje zakaz palenia papierosów. Oferta dla osób nieposiadających zwierząt.

Umowa najmu na co najmniej rok. Polecam i zapraszam na prezentację!!! Firmom właściciel wystawia fakturę VAT.

\*powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa - zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

|  |                        |                        |                        |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol   | CEN21531               | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                 |
| Liczba pokoi   | 2                      | Powierzchnia całkowita | 43, 00 m <sup>2</sup>  |
| Piętro   | 3                      | Ilość pięter           | 6                      |
| Standard   | BARDZO WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku   | APARTAMENTOWIEC        | Rok budowy             | 2019                   |
| Materiał ścian   | BLO CZKI               | Balkon                 | ✓                      |
| Cena  | 2 800, 00 PLN          |                        |                        |

## wyposażenie

|                   |     |          |   |
|-------------------|-----|----------|---|
| Umeblowanie       | TAK | Internet | ✓ |
| Telewizja kablowa | ✓   |          |   |

## informacje dodatkowe

|            |                |             |                        |
|------------|----------------|-------------|------------------------|
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA           |
|            | Ochrona        | ✓           | Czynsz administracyjny |
|            | 340, 00 PLN    |             |                        |



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)