

## 2 pokoje, balkon, parter-os. Słoneczne

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, ul. Turkusowa

cena **435 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,60 m<sup>2</sup>**



### Przestronne 2 pokoje przy Puszczy Bukowej - ul. Turkusowa, Os. Słoneczne

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 56,2 m<sup>2</sup>. znajdujące się na parterze czystego 10-piętrowego budynku.

To idealna propozycja dla par, rodzin z dziećmi lub osób ceniących spokój i zieleń.

#### Najważniejsze informacje:

- **Status prawny:** Spółdzielcze-własnościowe prawo do lokalu
- **Liczba pokoi:** 2
- **Piętro:** Parter (w zadbanym 10-piętrowym bloku)
- **Lokalizacja:** ul. Turkusowa, Osiedle Słoneczne - jedna z najbardziej pożądaných lokalizacji na Prawobrzeżu.
- **Ogrzewanie i ciepła woda:** z sieci miejskiej.

- **Piwnica - ok 4m2** - przynależna do mieszkania

### **Układ pomieszczeń:**

Mieszkanie charakteryzuje się bardzo funkcjonalnym i przestronnym rozkładem:

- **Duży, ustawny salon** z wyjściem na **duży balkon**
- **Sypialnia**
- **Jasna kuchnia z oknem** - oddzielna i w pełni ustawna.
- **Łazienka oraz osobna toaleta**
- **Przedpokój** z miejscem na pojemne szafy.

### **Standard i atuty mieszkania:**

- **Stan:** Mieszkanie jest bardzo zadbane i dobrze utrzymane - gotowe do wprowadzenia lub odświeżenia według własnego uznania.
- **Ekspozycja:** Zachodnia strona świata sprawia, że wnętrza są pięknie doświetlone w godzinach popołudniowych.
- **Budynek:** Czysta, zadbane klatka schodowa oraz spokojne sąsiedztwo.

### **Lokalizacja, której nie trzeba przedstawiać:**

Osiedle Słoneczne to miejsce cieszące się niesłabnącą popularnością. Dlaczego warto tu zamieszkać?

- **Zieleń na wyciągnięcie ręki:** W bliskiej odległości znajduje się **Puszcza Bukowa**, oferująca liczne ścieżki spacerowe i rowerowe.
- **Wszystko pod ręką:** W najbliższym otoczeniu szkoła podstawowa oraz przedszkole - idealne dla rodzin z dziećmi.
- **Infrastruktura:** Sklepy, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej oraz centra handlowe w zasięgu krótkiego spaceru.

### **Zapraszam na prezentację!**

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?


\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	INW34883	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 60 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	10
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1985	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Balkon	✓	Cena za m2	8 269, 96 PLN
Cena 	435 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	14.06.2026	Czynsz administracyjny
	500, 00 PLN		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)