Alina Rumińska
(Świat Nieruchomości Tomasz Siwicki)
nr licencji: 1830

tel.: 515 081 340
email: alina@swiatnieruchomosci.pl

Mieszkanie, 4 pok., 102 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **699 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **102,00 m²**



Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie w centrum miasta - 4 pokoje o powierzchni 102 m2, 2. piętro w kamienicy . Zapraszamy do zapoznania się z ofertą , czteropokojowego mieszkania po generalnym remoncie, położonym w sercu miasta. Lokal znajduje się na 2. piętrze , klimatycznej kamienicy, która łączy klasyczny charakter z możliwością zastosowania.
Charakterystyka mieszkania:
Powierzchnia: 102 m2 - przestrzeń idealna dla rodziny, jak i osób szukających możliwości inwestycyjnych w centrum.
Układ pomieszczeń:
Salon: Przestronny i jasny, idealne jako miejsce spotkań i relaksu.

Pokoje: Trzy dodatkowe, ustawne pokoje, które mogą pełnić funkcję sypialni, gabinetów czy pokoi dziecięcych.
Kuchnia: Duża, jasna i w pełni umeblowana, z wyjściem na balkon, co zapewnia dodatkowe miejsce do relaksu.
Łazienka: Nowoczesna i przestronna, z kabiną prysznicową i WC, wykończona w neutralnych barwach.
Podłogi: W pokojach wysokiej jakości panele, które dodają element elegancji i przytulności.
Ściany: Gładzone i malowane, gotowe do przygotowania się lub odnowienia według własnych potrzeb.
Dodatkowe pomieszczenie:
Do mieszkania przynależy piwnica, oraz jest możliwość zakupu garażu.
Atuty nieruchomości:
Przestrzeń i funkcjonalności: 102 m2 powierzchni użytkowej, odpowiadającej idealnym warunkom życia dla rodziny lub osób korzystających z potrzeb zewnętrznych.
Balkon: Wyjście z kuchni na balkon to doskonałe rozwiązanie na chwilę relaksu przy porannej kawie lub wieczornym wypoczynku.
Klimatyczna kamienica: Budynek posiada swój urok, jednocześnie będący zadbanym i funkcjonalnym.
Lokalizacja:
Mieszkanie znajduje się w ścisłym centrum miasta, co zapewnia dostęp do infrastruktury:
Komunikacja miejska: Bliskość przystanków tramwajowych i autobusowych, które udostępniają szybkie dojazdy do miejsca w mieście.
Sklepy i usługi: W sąsiedztwie sklepów spożywczych, apteki, piekarnie, punktów usługowych oraz centrów handlowych.
Szkoły i edukacja: Obszar obejmujący szkoły podstawowe oraz licea, co stanowi ofertę atrakcyjną dla rodzin z dziećmi.
Rekreacja i rozrywka: Miejsca kulturalne znajdujące się w sąsiedztwie.
Podsumowanie:
To przestronne mieszkanie w samym centrum miasta to doskonałe rozwiązanie dla osób ceniących sobie komfort życia, funkcjonalność i dogodną lokalizację. Zadbane wnętrza oraz klasyczny urok kamienicy harmonijne, które spełniają najwyższe wymagania wykonawcze.
Zapraszamy do kontaktu, przez poznanie szczegółów oraz umówienie się na prezentację mieszkań. Nie czekaj - zamieszkaj w miejscu, które łączy wygodę z klimatem miejskiego życia!

Masz pytania dotyczące tej nieruchomości?

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać szczegóły oferty lub umówić dogodny termin prezentacji. Doświadczony doradca Świat Nieruchomości odpowie na pytania dotyczące tej nieruchomości i pomoże w sprawnym przeprowadzeniu dalszych etapów transakcji.

Oferta prezentowana przez Świat Nieruchomości Szczecin, działające na rynku nieruchomości od 2001 roku.

informacje ogólne

Symbol	SWN32867	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	102, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3

Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	6 852, 94 PLN
Cena	699 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**