

Mieszkanie, 3 pok., 63 m2, Szczecin Bukowe

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Bukowe, ul. Czerwona

cena **529 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,40 m<sup>2</sup>**



Prezentujemy Państwu na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o pow. 63.4 m2 usytuowane na 3 piętrze niskiego budynku na os. Bukowym w Szczecinie.

Forma własności: **Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.**

Na powierzchnię nieruchomości składają się:

- przestronny salon o pow. ok. 24 m2 z wyjściem na balkon,
- sypialnia o pow. ok. 12 m2,
- jadalnia o pow. oko. 10 m2 (wyodrębniona z pokoju dziennego)
- widna łazienka
- osobne WC
- przedpokój z miejscem na garderobę

Budynek

- niski, czteropiętrowy blok
- rok budowy: 1992
- klatka schodowa czysta i zadbana

#### Media i opłaty

- ogrzewanie z sieci miejskiej
- ciepła woda z sieci miejskiej
- czynsz administracyjny: ok. 1200 zł

Mieszkanie zostało przearanżowane z 3 pokojowego na dwupokojowe (istnieje możliwość przywrócenia pierwotnego stanu).

Lokal jest po remoncie i gotowy do wprowadzenia, posiada duży balkon, okna PCV, na podłodze parkiet, ściany gładzone i malowane.

Bezpośrednie sąsiedztwo Puszczy Bukowej, wokół przyjemna infrastruktura i dużo miejsc zielonych.

W pobliżu parkingi, sklepy, punkty usługowe, komunikacja miejska i wiele innych.


Istnieje możliwość dokupienia garażu, w najbliższej okolicy w cenie około 90 000 zł.

Szczególnie polecamy ze względu: na niską cenę, rozkład mieszkania, oraz lokalizację!

Zapraszamy na prezentacje!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

#### informacje ogólne

Symbol	OST20599	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 40 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1992
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 343, 85 PLN	Cena 	529 000, 00 PLN

#### wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

#### informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
07.06.2026	Czynsz administracyjny	1 200, 00 PLN	

---

więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)