

3 pokoje z balkonem (2018r.) z komórką i garażem

Mieszkanie na sprzedaż - Warzymice, ul. Sympatyczna

cena **739 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **61,89 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania na osiedlu Sympatycznym w Warzymicach, przy samej granicy ze Szczecinem (naprzeciwko osiedla Harmonia na Gumieńcach). Budynek z 2018 roku, osiedle zamknięte, objęte monitoringiem. Pod budynkiem miejsca postojowe.

Na powierzchnię blisko 62m² składają się:

- salon z wnęką kuchenną, która również ma swoje okno,
- dwie sypialnie,
- łazienka z wc z prysznicem (też mamy okno),
- korytarz.

Z salonu wyjście na balkon od słonecznej strony.

Dodatkowo dwie komórki lokatorskie i miejsce postojowe w garażowcu podziemnym.

Łączna cena za nieruchomości wynosi 799000zł.

Mieszkanie kilkuletnie, odświeżone. Na podłogach panele i gresy, ściany gładzone i malowane farbami ceramicznymi. Sporo mebli i sprzętów w zabudowie - szafy w przedpokoju i każdej z sypialni.

Ogrzewanie i woda z lokalnej kotłowni.

Czynsz wynosi 750zł na cztery osoby wraz z wodą i ogrzewaniem. Dodatkowo jedynie prąd. Coroczne zwroty z tytułu ogrzewania.

Mieszkanie bardzo ciepłe i słoneczne. Została zamontowana klimatyzacja. Niskie koszty utrzymania, bliskość infrastruktury i komunikacji, standard i rozkład mieszkania czynią tę ofertę bardzo atrakcyjną.

Cena do negocjacji. Termin wydania oraz umeblowanie do uzgodnienia.

Oferta na wyłączność.

Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentacje.

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MAP23159	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 89 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2018
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	11 940, 54 PLN
Cena 	739 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny

750, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl