

Kołobrzeg-mała perełka -TOP lokalizacja

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **250 900** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **15,10 m²**



Kołobrzeg | 15 m² | 2. piętro | PO REMONCIE | 5 MIN DO CENTRUM I MORZA | INWESTYCJA PREMIUM

Na sprzedaż wyjątkowa, kompaktowa kawalerka w samym sercu Kołobrzegu - dosłownie kilka kroków od tętniącego życiem centrum i w zasięgu krótkiego spaceru od morza.

To nieruchomość, która łączy trzy rzeczy najważniejsze w Kołobrzegu: lokalizację, potencjał i natychmiastową gotowość do zarabiania.

Mieszkanie o powierzchni 15 m² znajduje się na 2. piętrze i jest po remoncie - gotowe do zamieszkania lub natychmiastowego wynajmu bez żadnych dodatkowych nakładów.

Lokalizacja, która sprzedaje się sama:

- ściśle centrum Kołobrzegu na wyciągnięcie ręki,
- sklepy, apteki, banki i pełna infrastruktura w bezpośrednim sąsiedztwie,
- kilka minut spacerem do dworca PKP,
- bardzo blisko plaży i nadmorskich terenów spacerowych,
- wszystko, co potrzebne do życia i wypoczynku - tuż obok.

Mieszkanie:

- po generalnym remoncie,
- w pełni wyposażona kuchnia,
- urządzona łazienka,
- balkon francuski dodający światła i przestrzeni,
- niski czynsz ok. 260 zł miesięcznie - realnie minimalne koszty utrzymania.

Dlaczego to jest świetna inwestycja?

To idealna nieruchomość pod wynajem krótkoterminowy i sezonowy. Kołobrzeg generuje ogromny ruch turystyczny przez cały rok - od wakacji, przez długie weekendy, aż po sylwestra nad morzem. Takie mieszkania są stale poszukiwane przez turystów, którzy chcą być blisko wszystkiego`.

15 m2 w tej lokalizacji to nie jest metraż - to produkt inwestycyjny, który pracuje na siebie od pierwszego dnia.

Idealne jako:

- apartament wakacyjny nad morzem,
- baza na weekendowe wyjazdy,
- inwestycja pod wynajem krótkoterminowy,
- bezpieczna lokata kapitału w nieruchomości w topowej lokalizacji.

Jeśli szukasz nieruchomości, która nie tylko jest`, ale zarabia i ma świetną lokalizację - to jest właśnie ten adres. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Aneta Garbacz tel. 660-184-431

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście


Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

| | | | |
|--------------|---------------------|--|-----------------------|
| Symbol | 15635/MKN/MS-281544 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 1 | Powierzchnia całkowita | 15, 10 m ² |
| Piętro | 2 | Ilość pięter | 4 |
| Standard | DOBRY | Rodzaj budynku | BLOK |
| Rok budowy | 1971 | Materiał ścian | TRADYCYJNA |
| Balkon | ✓ | Cena  | 250 900, 00 PLN |

wyposażenie

| | | | |
|-------------|-------|---------------------|---|
| Umeblowanie | PEŁNE | Energia elektryczna | ✓ |
|-------------|-------|---------------------|---|

informacje dodatkowe

| | |
|-----------------|----------------|
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------------|



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl