Przemysław Klimek
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 510 100 320
email: przemyslaw.klimek@city-szczecin.pl

Mieszkanie, 2 pok., 40 m2, Szczecin Drzetowo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Drzetowo, ul. Szarotki

cena **409 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **40,00 m²**



Tylko u nas! Na sprzedaż mieszkanie 2 - pokojowe o pow. 40m2, położone na drugim piętrze niskiego budynku z 1930 roku w pobliżu Teatru Polskiego i Wałów Chrobrego.

Na powierzchnię mieszkania składa się:
1. pokój dzienny z aneksem kuchennym
2. mały pokój
3. Łazienka z kabiną prysznicową i wc
4. Przedpokój

Czynsz do zarządcy to ok 470zł (obecnie brak zużycia - przy dwóch osobach zgłoszonych czynsz ok. 600zł) w tym zaliczka za ogrzewanie, ciepła i zimną wodę, fundusz remontowy oraz koszty administracyjne. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Mieszkanie z dużym potencjałem, idealne pod wynajem (było wynajmowane przez ostatnie 20 lat). W pobliżu

znajdują się liczne sklepy lokale użytkowe, teatr, Wały Chrobrego. Liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne, przedszkola i szkoła podstawowa.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25633	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	10 225, 00 PLN
Cena	409 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
470, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**