

Kawalerka z osobną kuchnią, garderobą i balkonem!

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Józefa Piłsudskiego

cena **350 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **32,90 m²**



Szukasz swojego pierwszego, własnego M, w którym od progu poczujesz się jak w domu? A może rozglądasz się za bezpiecznym i bezproblemowym mieszkaniem pod wynajem, które od razu zacznie na siebie zarabiać? Ta oferta może Cię naprawdę zainteresować.

Na sprzedaż jasne, niezwykle funkcjonalne 1-pokojowe mieszkanie o powierzchni 32,9 m². Znajduje się na trzecim piętrze w niskim bloku przy ul. Piłsudskiego w Policach. To idealne miejsce dla singla, pary lub pod inwestycję.

Mieszkanie jest w stanie do wprowadzenia - nie musisz martwić się remontami na start. Okna wpuszczają mnóstwo naturalnego światła, a samo mieszkanie jest bardzo ciepłe i komfortowe w codziennym użytkowaniu. Przestrzeń została zaplanowana z ogromnym rozsądkiem: Salon z wyjściem na balkon jest bardzo ustawny. Znajdziesz tu pojemną szafę w zabudowie z lustrzanymi frontami, które odbijają światło i optycznie powiększają pokój. Osobna, widna kuchnia z oknem to rzadkość na tym metrażu. Garderoba - w przedpokoju, zamiast zwykłej wnęki, wygospodarowano małe, osobne pomieszczenie na kurtki i buty. Dzięki temu panuje porządek. Łazienka z

wanną pozwala na szybki, poranny prysznic albo długą, relaksującą kąpiel z pianą po całym dniu pracy. W mieszkaniu dostępne jest również przyłącze gazowe, które aktualnie nie jest wykorzystywane. Do mieszkania przynależy piwnica.


Mieszkanie jest bardzo ekonomiczne. Stałe opłaty do spółdzielni wynoszą około 470 - 500 zł miesięcznie. Do tego dochodzi jedynie rachunek za prąd według wskazań licznika.

Mieszkanie leży w świetnie skomunikowanym punkcie Polic. Dosłownie kilka kroków od domu masz wszystko, czego potrzebujesz- sklepy Lidl, Biedronka, Netto, Rossmann, Pepco, bank, stacja benzynowa i inne usługi. Przystanki komunikacji miejskiej znajdują się tuż obok, dzięki czemu sprawnie dojedziesz do centrum Polic, jak i bezpośrednio do Szczecina. Do tego dochodzi jedynie rachunek za prąd według wskazań licznika.

Zadzwoń, zapytaj o szczegóły i umów się na spotkanie - WARTO!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	SRN20266	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	32, 90 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Materiał ścian	BLOCZKI	Cena za m2	10 638, 30 PLN
Cena 	350 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
01.06.2026	Czynsz administracyjny	470, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl