

Mieszkanie, 4 pok., 75 m², Policki

Mieszkanie na sprzedaż - Policki

cena **549 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **74,91 m²**



Oferta Sprzedaży pięknego mieszkania o powierzchni 74,91m² znajdującego się w Policach na ulicy Marii Konopnickiej. Usytuowane jest ono na parterze jednopiętrowej kamienicy. Ogrzewanie gazowe z sieci miejskiej. Mieszkanie idealnie nadające się zarówno dla par jak i rodzin z dziećmi.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest cicha i spokojna okolica położona przy Polickich Bulwarach a także ogólnodostępny parking przy budynku.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, sypialni, salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju a także łazienki z kabiną prysznicową wraz z WC. Do lokalu przynależy komórka lokatorska o powierzchni 14m² oraz mały ogródek wzdłuż budynku, a także strych do wspólnego użytkowania.

Budynek jest ocieplony, a w sierpniu 2023r całe mieszkanie przeszło kapitalny remont. Instalacje hydrauliczne i elektryczne zostały wymienione. Ciepła woda pochodzi z boileru elektrycznego.


Czynsz administracyjny wynosi 1700 zł przy 4 osobach i składają się na niego m.in. Ogrzewanie ryczałtowe, fundusz remontowy, partycypacja, woda, ścieki , wywóz nieczystości . Dodatkowo płatny prąd według zużycia.

W bliskiej okolicy znajdują się m.in. sklepy spożywcze takie jak Maxim, Żabka, Społem, Intermarche, Biedronka i Lidl w promieniu (1,3km), piekarnia Staromiejska i piekarnia MEGA, Powiatowy Urząd Pracy w Policach i pętla autobusowa linii 101,102,103,106,109,111, linii samorządowej w zasięgu 300m. Do Urzędu gminy zaledwie 600m. Bulwar Policki przy samym mieszkaniu co daje możliwość spędzania czasu nad rzeką z możliwością grillowania.


Umów prezentację już dziś i przekonaj się , że to dobry wybór.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	SIS-MS-70	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	74, 91 m ²
Ilość pięter	1	Rok budowy	1906
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	549 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	
-------------	-------	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ LOKALU
-----------------	----------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl