

## Szczecin, 3 pokoje, 93,5 m<sup>2</sup>, balkon, po remoncie

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Niebuszewo, ul. Juliana Ursyna Niemcewicza

cena **830 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **93,50 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż przestronne, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 93,5 m<sup>2</sup>, położone przy ul. Niemcewicza w Szczecinie.

To oferta dla osób poszukujących komfortowej przestrzeni do życia w doskonałej lokalizacji. Mieszkanie jest po remoncie, zadbane i gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

Lokal składa się z 3 pokoi rozmieszczonych na dwóch poziomach, co zapewnia wygodny podział na strefę dzienną i prywatną. Dodatkowym atutem są dwie łazienki, które znacząco podnoszą komfort codziennego użytkowania.

Na drugim poziomie znajduje się funkcjonalna garderoba. Do mieszkania przynależy również balkon.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia: 93,5 m<sup>2</sup>,
- 3 pokoje,
- mieszkanie dwupoziomowe,
- 2 łazienki,

- garderoba,
- balkon,
- 4 piętro,
- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu,
- mieszkanie po remoncie, gotowe do zamieszkania.

Nieruchomość znajduje się w świetnie skomunikowanej części miasta. W najbliższej okolicy dostępne są przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola, tereny zielone oraz park. W pobliżu znajdują się również sklepy i punkty usługowe, co zapewnia wygodę na co dzień.

To idealna propozycja dla rodzin, par oraz osób ceniących przestrzeń i funkcjonalny układ pomieszczeń.

Cena: 830 000 zł

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	95/13521/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	93, 50 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2004
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 877, 01 PLN
Cena 	830 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
			1 500, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)