

Pół bliźniaka, 125 m<sup>2</sup>, Police  
**Dom na sprzedaż** - Police

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **125,00** pow. działki: **295,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Atrakcyjny dom w zabudowie bliźniaczej - parterowy z poddaszem użytkowym.

Oferujemy Państwu wyjątkowy, parterowy dom w zabudowie bliźniaczej z poddaszem użytkowym, położony na pięknie zagospodarowanej działce o powierzchni 295 m<sup>2</sup>. Teren posesji w całości ogrodzony, co zapewnia komfort i prywatność. Na działce znajduje się urokliwe miejsce do zabawy dla dzieci oraz praktyczny budynek gospodarczy przeznaczony do przechowywania rowerów, drewna i sprzętu ogrodowego.

Dom został wyposażony w nowoczesny piec gazowy co zapewniają komfort i niskie koszty utrzymania. Kanalizacja jest miejska.

Parter:

- Przedsiónek

- Łazienka z WC
- Sypialnia
- Salon połączony z kuchnią
- Kotłownia z miejscem na pralnię
- Przedpokój
- Schowek pod schodami

Poddasze użytkowe:

- 3 ustawne pokoje
- Garderoba
- Łazienka z WC


Drewniane schody prowadzą na piętro, nadając wnętrzu ciepły i elegancki charakter.

Dom jest bardzo dobrze ocieplony, co przekłada się na niskie koszty eksploatacji. W 2020 roku przeszedł generalny remont, dzięki czemu jest w pełni gotowy do zamieszkania.

Zapraszamy do kontaktu i osobistego zapoznania się z tą wyjątkową nieruchomością

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	HAC22951	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	125, 00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	125, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	295, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	1980
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	PAPA	Cena za m2	6 640, 00 PLN
Cena 	799 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

## informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Garaż	✓

## instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)