

Piękny apartament | Garaż | Międzywodzie |

Mieszkanie na sprzedaż - Międzywodzie, ul. Wojska Polskiego

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,83 m²**



Apartament premium przy samej plaży - Międzywodzie

Wyjątkowy apartament położony w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji w Międzywodziu - tuż przy wejściu na plażę. To propozycja dla osób ceniących komfort, wysoką jakość wykończenia oraz niepowtarzalny nadmorski klimat.

Lokal znajduje się na III piętrze nowoczesnego budynku z windą, oddanego do użytkowania w 2020 roku. Przemysłany układ pomieszczeń zapewnia wygodę zarówno podczas codziennego użytkowania, jak i pobytów wypoczynkowych.

Układ apartamentu:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i strefą wypoczynkową (18,81 m²)
- komfortowa sypialnia z wyjściem na balkon (11.15 m²)
- nowoczesna łazienka z prysznicem (3,60 m²)

- przedpokój (2,27 m2)
- balkon (4,89 m2)

Standard wykończenia:

Wnętrze zostało zaprojektowane w spójnym, nowoczesnym stylu, z dbałością o estetykę i funkcjonalność. Jasna kolorystyka, wysokiej jakości materiały oraz klimatyczne oświetlenie tworzą przytulną i elegancką przestrzeń gotową do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

Kuchnia została wyposażona w pełną zabudowę wraz ze sprzętem AGD, natomiast sypialnia oferuje dużą szafę oraz komfortową przestrzeń do wypoczynku.

Lokalizacja:

Największym atutem nieruchomości jest jej wyjątkowe położenie.

- zaledwie kilka kroków od szerokiej, piaszczystej plaży,
- bezpośrednie sąsiedztwo wydm i terenów spacerowych,
- spokojna, prestiżowa część miejscowości,
- doskonałe miejsce zarówno do wypoczynku, jak i całorocznego użytkowania.

Potencjał inwestycyjny:

Apartament stanowi atrakcyjną propozycję inwestycyjną. Lokalizacja nad samym morzem, wysoki standard wykończenia oraz możliwość natychmiastowego użytkowania sprawiają, że nieruchomość doskonale sprawdzi się zarówno jako prywatny apartament wakacyjny, jak i obiekt przeznaczony pod wynajem krótkoterminowy.

Dodatkowe informacje:

Atutem oferty jest możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym. W lokalizacjach nadmorskich, gdzie dostępność miejsc parkingowych jest ograniczona, stanowi ono istotne udogodnienie zarówno dla właścicieli, jak i przyszłych najemców. Cena: 100 000 zł.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NEW20138	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 83 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓

Cena za m2

20 932, 18 PLN

Cena 

750 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Monitoring



Czynsz administracyjny

450, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl