

Apartament nad morzem z tarasem 20m²

Mieszkanie na sprzedaż - Sarbinowo

cena **750 000** zł

pow. całkowita: **81,47 m²**



Wyjątkowy apartament nad morzem, idealny dla rodziny i gości! Trzypokojowy apartament o powierzchni 81 m², z dużym tarasem o pow. ok. 20 m², to doskonałe miejsce zarówno na rodzinny wypoczynek, jak i spotkania z przyjaciółmi. Każdy z domowników i gości znajdzie tu wygodne miejsce do spania, bez rezygnacji z prywatności, a wspólne wieczory na słonecznym tarasie z częściowym widokiem na morze stworzą niezapomnianą atmosferę. Apartament położony jest na trzecim piętrze nowoczesnego budynku z 2013 roku, wyposażonego w windę. W sezonie letnim w obiekcie działa recepcja. Do dyspozycji mieszkańców i gości jest również basen wewnętrzny (obecnie nieczynny), restauracja oraz strefa SPA. Odległość do morza wynosi ok. 450 m. Apartament sprzedawany jest z pełnym wyposażeniem, gotowy do natychmiastowego użytkowania lub dalszego wynajmu. Zdjęcia przedstawiają mieszkanie po profesjonalnej aranżacji (home staging). Układ pomieszczeń: przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras sypialnia dodatkowy pokój duży korytarz w kształcie litery L łazienka z WC osobne WC Dodatkowym atutem jest naziemne miejsce postojowe, które wliczone jest w cenę nieruchomości. Całość znajduje się w zadbanym apartamentowcu z windą, serwisowanym cały rok o przestronnej klatce schodowej. Nieruchomość położona jest pod adresem Południowa 64 w Sarbinowie - całorocznej, kameralnej miejscowości nadmorskiej, sąsiadującej z Mielnem. Miejscowość jest szczególnie przyjazna rodzinom z

dziećmi i posiada doskonałe połączenie komunikacyjne dzięki drodze ekspresowej S6. Sarbinowo znajduje się 33 km od Kołobrzegu oraz 17 km od Koszalina. Opłaty 638zł. Ogrzewanie przez piec akumulacyjny, który w nocnej taryfie pobiera energię i oddaje ciepło w ciągu dnia. Cena do negocjacji. Brak prowizji Kupującego. Powyższe ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów. Zamieszczone na stronie zdjęcia i opisy są jedynie zaproszeniem do składania ofert w rozumieniu art. 71 Kodeksu cywilnego.

informacje ogólne

| | | | |
|------------------------|-----------------------|--|-----------------|
| Symbol | DRA1780412129 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Powierzchnia całkowita | 81, 47 m ² | Piętro | 3 |
| Ilość pięter | 4 | Cena  | 750 000, 00 PLN |

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Winda w nieruchomości | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Taras | <input checked="" type="checkbox"/> | Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| Domofon | <input checked="" type="checkbox"/> | Osiedle zamknięte | <input checked="" type="checkbox"/> |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl