

Działka, Niekłonice

**Działka na sprzedaż** - Niekłonice, ul. Jagodowa

cena **200 000** zł

pow. całkowita: **974,00**  
**m<sup>2</sup>**



**REZERWACJA !!**

Na sprzedaż atrakcyjna działka o pow. 974 m<sup>2</sup> z warunkami zabudowy, w miejscowości Niekłonice przy ul. Jagodowej.

Decyzja o warunkach zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

budynek wolnostojący, do dwóch kondygnacji nadziemnych;

powierzchnia zabudowy - do 20% pow. działki;  
szerokość elewacji frontowej - do 17 m;

wysokość zabudowy w kalenicy - do 9m;  
dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia 25 - 45°;  
powierzchnia biologicznie czynna - min. 50 % pow. działki

Dla działki wydane było pozwolenie na budowę domu wg projektu E-222 Firmy E-DOMY.  
Możliwość odkupienia gotowego projektu.

Media: energia, gaz, woda - w ulicy przy działce; kanalizacja - przyłącze na działce.

Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 24 x 41 m.  
Atrakcyjna lokalizacja na terenie nowego osiedla domów jednorodzinnych.

Dojazd do działki oświetloną drogą z polbruku, chodniki.  
Odległość od Koszalina 3 km, od nadmorskiej miejscowości Mielno 18 km.

## informacje ogólne

Symbol	0207937	Cena 	200 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

## informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	24, 00	Długość działki (mb.)	41, 00
-------------------------	--------	-----------------------	--------

 więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)