

Słoneczna kawalerka w śródmieściu Kołobrzegu

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Helsińska

cena **389 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **32,42 m²**



Przestronne mieszkanie 1-pokojowe z komórką lokatorską zlokalizowane na Osiedlu Europejskim, 2km od centrum Kołobrzegu. Usytuowane na parterze, słoneczne, ekspozycja zachód.

Składające się z

- pokoju z aneksem kuchennym i balkonem,
- łazienki z prysznicem, umywalką i wc
- komórki lokatorskiej.

Powierzchnia mieszkania **32,42m²** + komórka lokatorska 2,90m²

Powierzchnia całkowita 35,32m²

GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI: IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY. Niskie koszty utrzymania, lokalizacja umożliwiająca szybki dostęp do ścisłego centrum oraz szerokiej, piaszczystej plaży.

Mieszkanie doskonale nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i wakacyjnego wypoczynku nad morzem.

STANDARD WYKOŃCZENIA: mieszkanie zadbane, nie wymaga nakładów finansowych. Na podłodze panele, na ścianach gładź gipsowa, w łazience glazura i terakota, stolarka okienna PCV, rolety zewnętrzne, światłowód. Własne ogrzewanie gazowe, piec 2-funkcyjny zlokalizowany w łazience. Niska zabudowa, budynek V kondygnacyjny. Obszerna klatka schodowa. Miejsca parkingowe w obrębie budynku, teren posesji ogrodzony, zadbane podwórko, brama wjazdowa na pilota.

LOKALIZACJA: Osiedle Europejskie ul.Helsińska, w sąsiedztwie plac zabaw, liczne sklepy, apteka, siłownia całodobowa, tereny zielone, przystanek komunikacji miejskiej. Odległość do centrum Kołobrzegu ok. 2km, odległość do morza 2,5km.

W CENIE: umeblowanie i wyposażenie.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.

Niski czynsz: 267,78zł/m-cznie + prąd i gaz, miesięczna opłata za TV i internet 89zł (Polsat)

Serdecznie zapraszamy na prezentację

W celu uzyskania pełnej informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	853/2605/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	32, 42 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2008
Balkon	✓	Cena za m2	11 998, 77 PLN
Cena 	389 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICZA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Monitoring



Czynsz administracyjny

267, 78 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl