

## Ładne 2 pokojowe mieszkanie na Niebuszewie

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Niebuszewo

cena **2 300** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **36,40 m<sup>2</sup>**



Na wynajem oferuję ładne 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 36,4m<sup>2</sup> w którego skład wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym;
- pokój;
- łazienka z wanną i wc;
- przedpokój.

Mieszkanie przeszło generalny remont parę lat temu, wymienione zostały instalacje elektryczne oraz wodociągowe. Środkowe położenie lokalu sprawia że, zimą jest bardzo ciepłe i tym samym oszczędne.

Opłaty:

- czynsz najmu 2300zł.
- czynsz 550zł (w tym ogrzewanie ,woda, opłaty za śmieci, opłaty na fundusz remontowy).
- prąd( licznik przedpłatowy).

Do mieszkania przynależy piwnica.

Dużym atutem jest niewątpliwie cicha lokalizacja, jednak dobrze skomunikowana z centrum miasta. W okolicy znajdują się sklepy, siłownia, plac zabaw, apteka, kwiaciarnia, komunikacja miejska.

Mieszkanie będzie dostępne od 06.07.2026r.

Aktualnie w salonie nie ma mebli, w razie potrzeby mogą zostać wstawione.

Wymagany najem okazjonalny.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin


tel. 91 307 08 66, 881 222 020

<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	IDN34131	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	36, 40 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena 	2 300, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
05.07.2026	Czynsz administracyjny	550, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)