

Wapnica - Całoroczne domki przy Marinie

Lokal na sprzedaż - Wapnica, Centrum, ul. Turkusowa

cena **2 789 000** zł

liczba pokoi: **9**

pow. całkowita: **235,00**
m²

pow. działki: **1 500,00**
m²



Przedstawiamy Państwu 4 wolnostojące, całoroczne domki na działce w malowniczej Wapnicy w bezpośrednim sąsiedztwie z naturą przy marinie. Domki idealnie się sprawdzą zarówno jako odpoczynek na sezon lub dochodowa inwestycja pod wynajem.

Odległość do plaży w Międzyzdrojach około 7 km

Informacje ogólne

- 4 domy wolnostojące

1 domek - powierzchnia 55m² oraz posiada taras i jacuzzi

2 i 3 domek - powierzchnia 25m² oraz posiada taras o powierzchni 10m²

4 domek - powierzchnia 65m² oraz taras o powierzchni 10m²

- Budynek o powierzchni 65m² i część mieszkalna znajdująca się w tym budynku o powierzchni 30m²

- Działka o łącznej powierzchni 1500m²

- Posesja ogrodzona

- dodatkowo miejsce do grillowania i odpoczynku oraz wędzarnia i plac zabaw dla najmłodszych

Lokalizacja

Domki znajdują się w cichej, spokojnej oraz zielonej okolicy Wapnicy. Bezpośrednie sąsiedztwo zapewnia wyjątkowy klimat, prywatność oraz komfort codziennego życia. Dojazd do działki prowadzi spokojna ulica o nawierzchni asfaltowej.

Standard i stan techniczny

Domki zostały wybudowane w latach 2019 - 2023 w technologii drewnianej. Nieruchomości są zadbane i utrzymane w bardzo dobrym stanie technicznym - właściciele przez lata wkładali dużo pracy i serca by utrzymać domki w jak najlepszym stanie, dzięki czemu nie wymagają obecnie dużych nakładów finansowych, są gotowe do zamieszkania.

Konstrukcja i materiały

- Technika budowy: tradycyjna oraz drewniana
- Konstrukcja budynku: drewniana
- Rodzaje okien: plastikowe
- Materiał ścian: drewno
- Pokrycie dachu: blachodachówka

Media i ogrzewanie

- Ciepła woda: bojler elektryczny
- Rodzaj kanalizacji oraz źródło wody: miejska
- Ogrzewanie: kominki elektryczne

Dodatkowe atuty

- Ekspozycja okien na wszystkie strony świata
północ
południe
wschód
zachód

- Możliwość zamieszkania i prowadzenia działalności jednocześnie
- Domki znajdują się na osiedlu zamkniętym, posiadają alarm oraz monitoring
- Spokojna okolica blisko natury
- Sąsiedztwo plaży
- Widok na zalew szczeciński

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości. To miejsce z dużym potencjałem, które warto zobaczyć na żywo.

nr. tel: +48 515 383 032

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów


Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6799/MKN/OS-281489	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	235, 00 m ²	Ilość pięter	2
Rok budowy	2019	Materiał ścian	DREWNIANA
Cena 	2 789 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Internet	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl