

SARBINOWO-BUDYNEK POWIERZCHNIA 600m DO WYKOŃCZENIA

Dom na sprzedaż - Sarbinowo

cena **1 732 000** zł

liczba pokoi: **17**

pow. całkowita: **600,00**
m²

pow. działki: **1 410,00**
m²



Przestronny budynek w stanie surowym - idealny pod pensjonat, hotel lub inwestycję pod wynajem
Na sprzedaż wyjątkowa nieruchomość w stanie surowym o ogromnym potencjale inwestycyjnym. Budynek o powierzchni użytkowej około 600 m², położony na działce o powierzchni 1410 m², został zaprojektowany z myślą o działalności noclegowej, pensjonatowej lub pod wynajem krótkoterminowy.

Obiekt składa się z 2 kondygnacji i oferuje możliwość aranżacji około 17 pokoi gościnnych, każdy z własną łazienką. Przemysłany układ pomieszczeń daje szerokie możliwości wykończenia i dostosowania wnętrza do indywidualnej koncepcji inwestora.

Duża powierzchnia działki zapewnia przestrzeń na miejsca parkingowe, ogród, strefę rekreacyjną lub dodatkową infrastrukturę dla gości. Stan surowy pozwala na pełną swobodę wykończenia oraz dostosowanie standardu obiektu do własnych potrzeb i oczekiwań rynku.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

powierzchnia użytkowa ok. 600 m²,

działka 1410 m2,
2 kondygnacje oraz poddasze
możliwość wydzielenia ok. 17 pokoi z łazienkami,
duży potencjał inwestycyjny,
idealny pod pensjonat, hotel pracowniczy, aparthotel lub dom seniora,
możliwość aranżacji według własnego projektu.

To doskonała propozycja dla inwestorów szukających nieruchomości z potencjałem rozwoju i możliwością stworzenia dochodowego biznesu.

Zapraszam na prezentację

Wiktoria Tchoryk

Nr. Tel. 537 497 555

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14212/MKN/DS-281446	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	17	Powierzchnia całkowita	600, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 410, 00 m ²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	2	Standard	SUROWY OTWARTY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	1 732 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	17	Balkon	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------	----	--------	-------------------------------------

instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------	----------------	-------------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl