

Kawalerka 3 minuty od Bramy Portowej

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Kaszubska

cena **270 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **24,70 m²**



Kawalerka w sercu Szczecina - gotowa do zamieszkania lub pod wynajem! Szukasz pierwszego mieszkania w centrum miasta? A może pewnej inwestycji przynoszącej dochód od pierwszego dnia? Ta oferta łączy jedno i drugie.

Na sprzedaż przytulna i funkcjonalna kawalerka o powierzchni 24,7 m², położona na wysokim parterze oficyny przy ul. Kaszubskiej. Mieszkanie znajduje się w jasnej, kameralnej oficynie, dzięki czemu zapewnia ciszę i spokój, mimo lokalizacji w samym centrum Szczecina.

Lokal jest gotowy do wprowadzenia. W mieszkaniu znajdują się okna PCV, odnowione ściany oraz kilkuletnie instalacje elektryczna i wodno-kanalizacyjna. Kuchnia została wyposażona w zabudowę oraz sprzęt AGD, które pozostają w cenie nieruchomości.

Najważniejsze atuty:

ściśle centrum miasta

możliwość parkowania na podwórzu

słoneczna ekspozycja południowo-wschodnia

mieszkanie gotowe do zamieszkania

pełne wyposażenie kuchni w cenie

Lokalizacja, której nie trzeba reklamować:


- około 100 m od Galerii Kaskada,
- kilka minut spacerem do Bramy Portowej,
- przystanki tramwajowe i autobusowe w zasięgu kilku minut,
- w pobliżu uczelnie, szkoły, restauracje, sklepy i punkty usługowe.

To idealna propozycja dla studenta, singla, młodej osoby rozpoczynającej samodzielne życie lub inwestora poszukującego nieruchomości pod wynajem w jednej z najbardziej pożądaných lokalizacji Szczecina.

Nie zwlekaj - mieszkania o takim metrażu i w takiej lokalizacji cieszą się dużym zainteresowaniem. Umów się na prezentację już dziś!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KNS20403	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	24, 70 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	1
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	10 931, 17 PLN
Cena 	270 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY		Nieruchomość dostępna od
30.07.2026	Czynsz administracyjny	230, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl