

# Mieszkanie 3 pokoje z tarasem na os. Bandurskiego

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bandurskiego, ul. Ks. Bpa Władysława Bandurskiego

cena **779 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **61,11 m<sup>2</sup>**



## Wyjątkowe 3-pokojowe mieszkanie z tarasem 50 m<sup>2</sup> | Apartamentowiec | ul. Bandurskiego | Szczecin

Na sprzedaż atrakcyjne, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni **61,11 m<sup>2</sup>**, usytuowane w nowoczesnym apartamentowcu przy ul. Bandurskiego w Szczecinie. Lokal stanowi **pełną własność** i jest gotowy do natychmiastowego zamieszkania - bez konieczności ponoszenia jakichkolwiek nakładów finansowych.

Największym atutem nieruchomości jest imponujący, prywatny **taras o powierzchni blisko 50 m<sup>2</sup>**, który stanowi idealne miejsce do wypoczynku, spotkań z rodziną i przyjaciółmi czy stworzenia własnej zielonej strefy relaksu.

Dodatkowym atutem budynku jest **całodobowa portiernia oraz ochrona**, zapewniające mieszkańcom wysoki poziom bezpieczeństwa i komfortu na co dzień. To doskonała propozycja dla rodzin z dziećmi, par oraz osób poszukujących nowoczesnego mieszkania w świetnej lokalizacji.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego salonu z biokominkiem oraz bezpośrednim wyjściem na taras,
- nowoczesnej kuchni połączonej z częścią jadalnianą,

- komfortowej sypialni głównej,
- pokoju dziecięcego lub gabinetu do pracy,
- eleganckiej łazienki wyposażonej zarówno w wannę, jak i prysznic,
- praktycznego pomieszczenia gospodarczego,
- funkcjonalnego przedpokoju z pojemnymi szafami w zabudowie,
- dodatkowej, oddzielnej szafy przeznaczonej dla gości.

Wnętrze zostało urządzone w nowoczesnym i ponadczasowym stylu. Dominują jasne odcienie bieli i szarości, które harmonijnie współgrają z ciepłymi drewnianymi akcentami. Duże przeszklenia zapewniają doskonałe doświetlenie wszystkich pomieszczeń przez cały dzień, podkreślając przestronność i elegancki charakter mieszkania. Nieruchomość została wykończona z dbałością o detale oraz funkcjonalność, dzięki czemu nowi właściciele mogą wprowadzić się od razu po zakupie.

Ul. Bandurskiego to jedna z najbardziej pożądanых lokalizacji w północnej części Szczecina. Miejsce cenione za doskonałą komunikację, rozwiniętą infrastrukturę oraz bliskość terenów rekreacyjnych.

W najbliższym otoczeniu znajdują się:

- Staw Brodowski i liczne tereny spacerowe,
- przystanki autobusowe bezpośrednio przy budynku (linie: 57, 68, 80, 82, 99, 101, 107, 242),
- dyskonty spożywcze,
- Ryneczek Wilcza,
- apteka całodobowa,
- przychodnia rodzinna,
- szkoła podstawowa,
- przedszkole i żłobek,
- restauracja McDonald"s,
- stacje benzynowe.

**Jeżeli szukasz nowoczesnego mieszkania z wyjątkową przestrzenią zewnętrzną, wysokim standardem wykończenia oraz doskonałą lokalizacją, ta oferta jest dla Ciebie. Przyjedź, zobacz, taka szansa może się już nie powtórzyć.**

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)


informacje ogólne

Symbol

BON49589

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 11 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	18
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2009
Materiał ścian	BETON	Balkon	✓
Cena za m2	12 747, 50 PLN	Cena 	779 000, 00 PLN

## wyposażenie

Internet



## informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Ochrona



Monitoring



Czynsz administracyjny

1 100, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)