

## Podjuchy 3 pokoje, 59,2 m<sup>2</sup>, ogródek, 537000 zł

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy

cena **537 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **59,72 m<sup>2</sup>**



Mieszkanie 3 - pokojowe o powierzchni 59,2 m<sup>2</sup> na parterze w 4-rodzinnym domu w kameralnej lokalizacji w Podjuchach. Ogródek za domem ok. 25 m<sup>2</sup>. Mieszkanie o bardzo niskich kosztach utrzymania czynsz 271,79 zł Fundusz Remontowy 85,70 zł. Dostępne od zaraz.

OPIS MIESZKANIA: pokój 17,84 m<sup>2</sup>, 14,91 m<sup>2</sup>, 10,26 m<sup>2</sup> na podłogach panele, kuchnia z oknem 8,4 m<sup>2</sup> na podłodze terakota, łazienka 4 m<sup>2</sup> nowo zrobiona z prysznicem, toaletą w nowej glazurze i terakocie w barwach szarości, przedpokój 4,31 m<sup>2</sup> w przedpokoju szafa dwudrzwiowa. Drzwi oryginalne za wyjątkiem drzwi do łazienki.

OPIS BUDYNKU: Budynek przedwojenny obok budynku na podwórzu pomieszczenie gospodarcze. Na podwórku możliwość parkowania bez przydzielonego konkretnie miejsca, ponadto na ulicy. Ulica o niskim natężeniu ruchu. Niedaleko LIDL, Jezioro Szmaragdowe, Dom Kultury Krzemień.

Biuro Nieruchomości  
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)  
70-414 Szczecin  
+48501750242  
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	FKT25201	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	59, 72 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	1
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	8 991, 96 PLN
Cena 	537 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	30.05.2026	Czynsz administracyjny

271, 79 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)