

Mieszkanie, 2 pok., 35 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Al. Wyzwolenia

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,07 m<sup>2</sup>**



Na wynajem **2 pokojowe** mieszkanie, jasne i funkcjonalne, **świeżo po remoncie!**

Zlokalizowane w samym **sercu Szczecina (al. Wyzwolenia)**, położone na **4 piętrze** wysokiego bloku **z windą**.

Umeblowanie widać na zdjęciach (szafa+łóżko w sypialni; pralka+prysznic w łazience; aneks kuchenny w pełni wyposażony-zmywarka, płyta gazowa, piekarnik; okap, stół z krzesłami, kanapa narożnikowa, TV w salonie).

Na metraż **35,07 m<sup>2</sup>** składa się:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka

Cena najmu:

- 2500 zł.
- 600 zł. czynsz (FR+zaliczka na ogrzewanie SEC, zimna woda+ścieki)
- prąd wg zużycia

-gaz (płyta grzewcza+woda w łazience)

Mieszkanie idealne dla jednej osoby lub pary, ceniącej sobie wygodę życia w centrum oraz doskonałą komunikację. W pobliżu: CH Galaxy, filharmonia, park Żeromskiego, liczne przystanki autobusowe i tramwajowe. Duże okna dostarczają sporą porcję naturalnego światła przez cały dzień, a 4 piętro zapewnia przyjemny widok na zielone korony drzew.

Ekspozycja wschodnia

Ważne informacje:

- wymagany najem okazjonalny
- okres wynajmu: min. rok
- kaucja zwrotna: 3500 zł.
- mieszkanie gotowe do zamieszkania
- pełne umeblowanie
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- ogrzewanie wody w łazience z pieca gazowego (NOWY)

Bądź pierwszą osobą, która tu zamieszka!

Oferta na wyłączność, zapraszam na prezentację.


KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

|  |                 |                        |                                     |
|--|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Symbol   | ELT34511        | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                              |
| Liczba pokoi   | 2               | Powierzchnia całkowita | 35, 07 m <sup>2</sup>               |
| Piętro   | 4               | Ilość pięter           | 8                                   |
| Standard   | WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie             | C.O. GAZOWE, C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku   | WIEŻOWIEC       | Rok budowy             | 1970                                |
| Materiał ścian   | WIELKA PŁYTA    | Garaż                  | ✓                                   |
| Cena  | 2 500, 00 PLN   |                        |                                     |

## wyposażenie

Umeblowanie

TAK

## informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

DREWNIANE NOWY TYP

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY, SIEĆ  
MIEJSKA

Czynsz administracyjny

600, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)