

## Mieszkanie - Słupsk Nadrzecze

Mieszkanie na sprzedaż - Słupsk, Nadrzecze, ul. Słoneczna

cena **320 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **51,07 m<sup>2</sup>**



W pełni umeblowane, po generalnym remoncie - Słupsk, os. Nadrzecze, ul Słoneczna

Na sprzedaż atrakcyjne, bardzo funkcjonalne i w pełni umeblowane 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 40,44 m2 plus duża piwnica, (łącznie powierzchnia użytkowa 51,07 m2)

Mieszkanie przeszło generalny remont w 2019 roku- wymieniono : wszystkie instalacje (elektryczną, wodno-kanalizacyjną), stolarkę drzwiową oraz okna.

W skład mieszkania wchodzi:

- jasny salon z aneksem kuchennym wyposażony w rozkładaną kanapę, stół rozkładany z czterema krzesłami, meblówką RTV oraz telewizor - ekspozycja okien na zachód co zapewnia naturalne światło popołudniami.

- aneks kuchenny- nowoczesna biała zabudowa meblowa, wyposażona w pełny sprzęt AGD (duża lodówka , zmywarka, płyta gazowa, piekarnik elektryczny, okap)
- sypialnia - bardzo jasna (2 okna) wyposażona w duże drewniane łóżko, pojemna szafę oraz dwie komody
- łazienka z oknem wyposażona w prysznic oraz pralkę.
- przedpokój z lustrem.

Całe wyposażenie wymienione i widoczne na zdjęciach w cenie.

Ogrzewanie i ciepła woda z nowoczesnego, dwu- funkcyjnego pieca gazowego typu Junkers.

Lokal zadbane, gotowy do wprowadzenia , bez żadnych dodatkowych nakładów finansowych.

Klatka schodowa czysta, zadbane zabezpieczona domofonem.


Niskie koszty utrzymania - czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej wynosi 330 zł/miesiąc.

Brak problemów z parkowaniem, do dyspozycji parking ogólnodostępny oraz parking pod domem wyłącznie dla mieszkańców ( wjazd na identyfikator wspólnoty Mieszkaniowej.

Świetna lokalizacja w doskonałym punkcie Słupska, łączącym bliskość natury z miejską infrastrukturą, blisko do ścisłego centrum miasta, przystanku autobusowego, w pobliżu markety Lidl, Biedronka, mniejsze sklepy, blisko szkoła, przedszkole oraz przychodnia lekarska.

Krótki spacer dzieli nieruchomość od popularnego Parku Kultury i Wypoczynku (PKiW)

## informacje ogólne

Symbol	MQ02537	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 07 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO DOBRY	Cena 	320 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)