

Białuń- działka z WZ oraz pozwoleniem na budowę

Działka na sprzedaż - Białuń, Centrum

cena **154 560** zł

pow. całkowita: **795,00**
m²



Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość gruntowa o powierzchni 795 m², położona w centrum miejscowości Białuń. Działka posiada wydane warunki zabudowy oraz pozwolenie na budowę, co pozwala na szybkie rozpoczęcie inwestycji.

Nieruchomość znajduje się w dogodnej lokalizacji - w pobliżu szkoły, sklepu oraz przystanku PKP, zapewniającego wygodne połączenia komunikacyjne. Do Goleniowa zaledwie około 5 km, a szybki dojazd do trasy S6 i S3 umożliwi sprawną komunikację w kierunku Szczecina, Stargardu oraz nad morze.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 795 m²

Kształt działki: kwadrat

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego

maksymalna wysokość budynku: 9 m

kąt nachylenia dachu: 30-45 stopni

Decyzja o pozwoleniu na budowę: tak

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: bezpośrednio

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Droga dojazdowa: udział

Rodzaj drogi dojazdowej: gruntowa,

Dostęp do drogi publicznej: tak- pośredni poprzez działkę 112/26

Odległość do tras krajowych: 3 km do S3, 2 km do S6

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

WODA, KANALIZA: planowana inwestycja polegająca na budowie sieci wodno-kanalizacyjnej

PRĄD: przy działce

W swojej ofercie posiadamy również inne oferty działek w tej lokalizacji.

112/32 - 917 m²,

112/33 - 935 m²

112/34 - 1015 m²

A jeśli nie masz czasu na budowę od podstaw mamy dla Ciebie dom w stanie surowym zamkniętym!

To idealna propozycja dla osób poszukujących spokojnego miejsca do zamieszkania z jednoczesnym dostępem do pełnej infrastruktury i bardzo dobrym połączeniem drogowym.

Zadzwoń i dowiedz się więcej:

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.

Gorąco polecam!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebnna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6556/MKN/DZS-281502	Cena 	154 560, 00 PLN
--------	---------------------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	CICHA ULICA
--------------------	-------------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl