

Mieszkanie, 2 pok., 33 m2, Szczecin Śródmieście

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Śródmieście, ul. Gabriela Narutowicza

cena **2 600** zł


liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **32,50 m<sup>2</sup>**



Mieszkanie położone w Śródmieściu- Centrum w nowo powstałym apartamentowcu NOVA 3 na 4 piętrze. Na powierzchnię 32,5 m2 składają się: salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka oraz balkon. Mieszkanie jest wyposażone w sprzęt AGD, umeblowaną kuchnię z salonem, sypialnię oraz wyposażoną łazienkę. Z salonu prowadzi wyjście na przestronny balkon. Koszt wynajmu wynosi 2600 zł + czynsz 319 zł, opłaty za prąd, ogrzewanie oraz wodę według zużycia. Kaucja w wysokości 3000 zł. Dodatkowo w cenie wynajmu jest nieograniczony dostęp do internetu założone przez właścicieli. Atutem mieszkania jest lokalizacja przede wszystkim znajdujące się uczelnie w pobliżu, komunikacja miejska oraz sklepy. Apartamentowiec wyposażony w 2 windy, recepcję, monitoring oraz liczne miejsca parkingowe przed budynkiem. Dostęp do wspólnego pomieszczenia na przechowywanie rowerów czy wózków oraz z zielonego dziedzińca. Umowa na minimum rok, tylko i wyłącznie najem okazjonalny. Zainteresowane osoby zapraszam do bezpośredniego kontaktu z maklerem nieruchomości.

## informacje ogólne

|  |                        |                        |                        |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol   | MOJ22134               | Rodzaj rynku           | PIERWOTNY              |
| Liczba pokoi   | 2                      | Powierzchnia całkowita | 32, 50 m <sup>2</sup>  |
| Piętro   | 4                      | Ilość pięter           | 6                      |
| Standard   | BARDZO WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku   | APARTAMENTOWIEC        | Rok budowy             | 2021                   |
| Materiał ścian   | SILIKAT                | Balkon                 | ✓                      |
| Cena  | 2 600, 00 PLN          |                        |                        |

## wyposażenie

|                   |     |          |   |
|-------------------|-----|----------|---|
| Umeblowanie       | TAK | Internet | ✓ |
| Telewizja kablowa | ✓   |          |   |

## informacje dodatkowe

|                   |                        |             |                          |
|-------------------|------------------------|-------------|--------------------------|
| Forma własności   | WŁASNOŚĆ               | Typ kuchni  | OTWARTA                  |
| Rodzaj okien      | PCV                    | Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA             |
| Osiedle zamknięte | ✓                      |             | Nieruchomość dostępna od |
| 14.06.2026        | Ochrona                | ✓           | Monitoring               |
| ✓                 | Czynsz administracyjny | 319, 00 PLN |                          |

więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)