

Mieszkanie, 2 pok., 39 m<sup>2</sup>, Szczecin Śródmieście-Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Majora Władysława Raginisa

cena **574 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,69 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż nowoczesne mieszkanie zlokalizowane na prestiżowym, strzeżonym i zamkniętym osiedlu będącym obecnie w trakcie realizacji. Planowane zakończenie inwestycji - sierpień 2027 roku.

To doskonała propozycja zarówno dla osób poszukujących komfortowego miejsca do życia, jak i inwestorów szukających atrakcyjnej nieruchomości pod wynajem. Kameralne osiedle zostało zaprojektowane z myślą o wygodzie mieszkańców, nowoczesnej architekturze oraz wysokim standardzie codziennego życia.

Mieszkanie posiada funkcjonalny, rozkładowy układ i składa się z dwóch ustawnych pokoi oraz balkonu z przyjemnym widokiem. Lokal oferowany jest w stanie deweloperskim, co daje możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb i gustu. Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe.

Ogromnym atutem inwestycji jest atrakcyjny system płatności - przy zakupie wymagana jest wpłata jedynie 10% wartości nieruchomości, natomiast pozostała część ceny płatna będzie dopiero przy zakończeniu inwestycji w 2027 roku.

Osiedle wyróżnia się świetną lokalizacją - blisko centrum miasta, z szybkim dojazdem do najważniejszych punktów Szczecina. W pobliżu znajdują się tereny zielone i park, a także teatry, kina, restauracje oraz pełna infrastruktura miejska.

To idealna propozycja dla singla, pary lub inwestora poszukującego nowoczesnego mieszkania w perspektywicznej lokalizacji.

Zdjęcia to wizualizacja ,która pozwoli nabywcy spojrzeć na wykończone mieszkanie.

To idealna propozycja dla singla, pary lub inwestora poszukującego nowoczesnego mieszkania w perspektywicznej lokalizacji.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.


Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki.  
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	INW35000	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 69 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	9
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2027
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	14 848, 80 PLN	Cena 	574 500, 00 PLN

## wyposażenie

---

Umeblowanie

NIE

## informacje dodatkowe

---

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon

✓

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Ochrona

✓

Monitoring

✓

Czynsz administracyjny

500, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)