

## Kaziemierska 2pok 46m2 z balkonem

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce, ul. Kazimierska

cena **2 300** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,78 m<sup>2</sup>**



Mieszkanie wolne od zaraz. Na wynajem dwu pokojowe mieszkanie o pow. ok. 46m2 z balkonem. Mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Gumieńce przy ul. Kazimierskiej.

Mieszkanie usytuowane na pierwszym piętrze niskiego bloku z 2015 roku (winda - bez barier).

W skład lokalu wchodzi salon z otwartą kuchnią, sypialnia, łazienka.

Podłogi w salonie pokryte panelami, ściany - gładzone i pomalowane.

Z salonu wyjście na balkon, kuchnia wyposażona w sprzęty AGD (piekarnik, lodówka, zmywarka, płyta grzewcza, okap).

Łazienka z kabiną natryskową - wyłożona glazurą, terakotą wyposażona w pralkę.

Mieszkanie umeblowane. Czynsz Najmu 2300zł/mies, Czynsz do zarządcy 250 zł - dodatkowe opłaty to energia grzewcza SEC ogrzewanie miejskie, woda, prąd. Wymagana kaucja zwrotna.

Polecamy ze względu na standard oraz lokalizację. W pobliżu komunikacja miejska, parking, sklepy, park. Mieszkanie wolne od zaraz.

Zapraszamy na prezentację. Wymagany najem okazjonalny - wskazanie innego adresu do zamieszkania.

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!

na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości [www.360investment.pl](http://www.360investment.pl)


-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:  
Piotr Bury (licencja nr.18874)

-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860)  
Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257)

-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	INS22103	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 78 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2015
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena 	2 300, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
12.05.2026	Ochrona	✓	Czynsz administracyjny
250, 00 PLN			



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)