Andrzej Majewski
(Urbanowicz Centrum N ieruchomości B. Urbanowicz, G. Urbanowicz s.c..)
nr licencji: 1886

tel.: 888 153 031
email: a.majewski@ucn.pl

2-pok. mieszkanie z loggią przy ul. Kolejowej.

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Kolejowa

cena **269 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **45,86 m²**



2-pokojowe mieszkanie z balkonem | 45,86 m2 | Wirtualny spacer

Na sprzedaż funkcjonalne i zadbane 2-pokojowe mieszkanie z balkonem, położone przy ul. Kolejowej, na 4 piętrze w czteropiętrowym bloku. Lokal o powierzchni 45,86 m2 jest gotowy do zamieszkania.

Mieszkanie wyróżnia się wygodnym układem pomieszczeń oraz przestronną sypialnią, dzięki czemu doskonale sprawdzi się zarówno dla pary, rodziny, jak i jako inwestycja pod wynajem.Układ mieszkania:

salon,

ustawna sypialnia z wyjściem na loggię,

kuchnia z oknem,

łazienka,

przedpokój z garderobą.

Do mieszkania przynależy również piwnica.Standard wykończenia:

w pokojach panele podłogowe,

wszystkie okna PCV,

mieszkanie zadbane i gotowe do wprowadzenia,

ogrzewanie z sieci miejskiej,
ciepła woda z junkersa.Opłaty:

Czynsz do wspólnoty wynosi około 740 zł i obejmuje m.in.:

zaliczkę na ogrzewanie,

zaliczkę na wodę,

fundusz remontowy,

opłatę zarządcy,

wywóz nieczystości.

Dodatkowo płatna energia elektryczna i gaz według zużycia.Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w dobrze skomunikowanej części miasta, z szybkim dostępem do pełnej infrastruktury. W pobliżu znajdują się:

sklepy,

restauracje,

apteka,

szkoła i przedszkole,

salon fryzjerski,

place zabaw oraz tereny zielone.

Otoczenie budynku jest zadbane i dobrze zagospodarowane.

dostępny wirtualny spacer po nieruchomości,

Metraż pomieszczeń przedstawiony na rzucie ma charakter orientacyjny. Zapraszam na prezentację.

informacje ogólne

Symbol	2105690	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 86 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Rok budowy	1980
Cena	269 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**