

Mieszkanie, 1 pok., 29 m2, Szczecin Pomorzany

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pomorzany, ul. Legnicka

cena **1 900** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **29,45 m²**



Nowocześnie i funkcjonalnie wykończona kawalerka z pięknym widokiem na południową panoramę Szczecina. Wysoki budynek wyposażony w dwie cichobieżne windy, położony jest na zielonym osiedlu Szczecina - Pomorzany z przynależnym, naziemnym miejscem postojowym.

Mieszkanie o powierzchni 29,45 m2 znajduje się na IX piętrze a ekspozycja jego okien jest od strony południowej. Kawalerka poprzez swój układ oraz rozmieszczenie mebli stała się bardzo funkcjonalna. Kuchnia w zabudowie mebli ze sprzętem AGD tj. lodówka, piekarnik, płyta grzewcza gazowa, mikrofała i okap. Łazienka w glazurze i terakocie wyposażona w kabinę prysznicową, WC, umywalkę w zabudowie z szafką i pralkę. Całe widoczne na zdjęciach umeblowanie jak i drobne wyposażenie pozostaje w wynajmowanym lokalu.

Bardzo niskie koszty eksploatacyjne zwiększają jeszcze atrakcyjność oferty. Ogrzewanie i ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej. Dodatkowe koszty to czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej w wysokości 581,96 zł (zawiera już zaliczki na ogrzewanie, zaliczki na ciepłą i zimną wodę, wywóz nieczystości, części wspólne, opłaty administracyjne), a ponadto energia elektryczna i gaz (kuchenka) według indywidualnego zużycia.

Wymagana kaucja w wysokości 3500 zł oraz umowa najmu okazjonalnego. Nieruchomość dla singla lub pary, nieposiadających zwierząt i niepalących. Zaletą mieszkania za wyjątkiem standardu jest bliskość do najważniejszych miejsc Szczecina jak i ważnych węzłów komunikacyjnych miasta. Lokal mieszkalny dostępny jest od zaraz, zapraszamy na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	377/5455/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	29, 45 m ²
Piętro	9	Ilość pięter	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1973
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Garaż	✓
Cena 	1 900, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl