

2 POKOJE Z BALKONEM | 3 PIĘTRO | W TRAKCIE REMONTU

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin

cena **359 000** zł

liczba pokoi: **2**


pow. całkowita: **41,34 m²**



2 POKOJE Z BALKONEM | 3 PIĘTRO | W TRAKCIE REMONTU Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży dwupokojowego mieszkania o powierzchni 41,34 m², położonego na 3 piętrze bloku przy ul. Zwycięstwa 187 (tzw. łamaniec) w Koszalinie. Mieszkanie jest obecnie w trakcie kompleksowego remontu, który zakończy się w lipcu. Oferta prywatna — bez pośredników. Układ pomieszczeń: Mieszkanie składa się z: • przestronnego salonu z wyjściem na balkon, • aneksu kuchennego z nową zabudową kuchenną, • sypialni, • łazienki z prysznicem, • przedpokoju, • piwnicy Remont (w trakcie realizacji): W trakcie remontu jest: • wymiana instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej, • położenie nowych tynków i gładzi, • montaż nowych drzwi wewnętrznych marki Erkado i zewnętrznych, • kompleksowo wykończona kuchnia oraz łazienka, • wykonanie nowej wylewki oraz ułożenie nowej podłogi. Po zakończeniu remontu mieszkanie będzie gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych. Wyposażenie w cenie: • meble: stół z krzesłami, kanapa, 2 szafy w przedpokoju. Atuty lokalizacji: • blisko centrum Koszalina, • w pobliżu Galeria Forum, • niedaleko teren rekreacyjny Wodna Dolina — idealne miejsce na spacer i aktywny wypoczynek, • w sąsiedztwie szkoła podstawowa, liceum ogólnokształcące oraz przedszkole, • w pobliżu przychodnia, apteka i Rossmann, Lidl i Biedronka — wszystko w zasięgu ręki, • spokojne i bezpieczne osiedle z ogólnodostępnymi miejscami parkingowymi, • dobra komunikacja miejska

ułatwiająca codzienne dojazdy. Budynek i stan prawny: • lokal stanowiący odrębną własność z założoną księgą, • blok po remoncie elewacji. Uwaga: Zdjęcia przedstawiają mieszkanie w nowoczesnym i funkcjonalnym stylu, w jakim będzie wykończone po zakończeniu remontu. Możliwy zakup na kredyt lub zamiana na inną nieruchomość. Pośredników zapraszam wyłącznie z konkretnym klientem.

informacje ogólne

Symbol	DRA1779965643	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 34 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena 	359 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Uciążliwość okolicy
CICHE			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl